



SABAH, MALAYSIA

# Warta Kerajaan

*Diterbitkan dengan kuasa*

Jil. LXXIX]

KOTA KINABALU, KHAMIS, 13 JUN 2024

[No. 23

**Kenyataan-kenyataan berikut adalah diterbitkan atas perintah Tuan Yang Terutama Yang di-Pertua Negeri untuk Makluman Umum.**

**DATUK SERI PANGLIMA SR. HAJI SAFAR BIN UNTONG,**  
*Setiausaha Kerajaan Negeri.*

**No. 144**

[No. JKM.PHB: 600-2/1/752 (14)

## ORDINAN PENGAMBILAN TANAH (Bab 69 Sabah)

### PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Projek Lebuhraya Pan Borneo Sabah (Pakej 7) Kota Kinabalu Outer Ring Road (KKORR), Daerah Kota Kinabalu.

Pelan No. 901300114 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Kota Kinabalu pada waktu pejabat.

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)

## JADUAL

| <i>Bil.</i> | <i>Pemilik</i>   | <i>No. Hakmilik</i> | <i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i> | <i>Tempat</i>    | <i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i> |
|-------------|--|---------------------|---------------------------------------|------------------|--|
| 1.          | Chong Kon Len @ David<br>Chong Kon Lin<br>Chong Mui Kiong @<br>Chong Mui Siong | 015096081           | 0.413                                 | Kota<br>Kinabalu | 0.003  |

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 20 Mei 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

[No. JKM.PHB: 600-2/1/752 (14)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE  
(Sabah Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that <sup>Cap. 69</sup> he considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Projek Lebuhraya Pan Borneo Sabah (Pakej 7) Kota Kinabalu Outer Ring Road (KKORR), Daerah Kota Kinabalu”.

Plan No. 901300114 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Kota Kinabalu during office hours.

## SCHEDULE

| <i>No.</i> | <i>Owner(s)</i>  | <i>Title No.</i> | <i>Area on Title in Hectare(s)</i> | <i>Locality</i>  | <i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i> |
|------------|--|------------------|------------------------------------|------------------|--|
| 1.         | Chong Kon Len @ David<br>Chong Kon Lin<br>Chong Mui Kiong @<br>Chong Mui Siong | 015096081        | 0.413                              | Kota<br>Kinabalu | 0.003                                    |

Dated at Kota Kinabalu, this 20th day of May 2024.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*

**No. 145**

[No. JKM.PHB: 600-2/5/114 (26)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH  
(Bab 69 Sabah)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Bab 69 Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Projek Talian Penghantaran 132KV dari Kota Belud ke Ranau di bawah Program Bekalan Elektrik Luar Bandar (BELB) Secara Rundingan Terus Reka dan Bina.

Pelan No. 906300037/1 - 906300037/2 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Ranau pada waktu pejabat.

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)

## JADUAL

| <i>Bil.</i> | <i>Pemilik</i>  | <i>No. Hakmilik</i> | <i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i> | <i>Tempat</i> | <i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i> |
|-------------|---|---------------------|---------------------------------------|---------------|--|
| 1.          | Tiu Fui Loong   | CL.065318381        | 1.776                                 | Ranau         | 0.288  |
| 2.          | Tiu Fui Loong   | CL.065316305        | 0.681                                 | „             | 0.120  |
| 3.          | Sepikit Bin Kabindong   | NT.063003878        | 3.419                                 | „             | 0.505  |
| 4.          | Bainun Bt Gintua  | CL.065315817        | 0.541                                 | „             | 0.246  |
| 5.          | Rayner Lo @ Lo Fui Ho   | CL.065310938        | 0.874                                 | „             | 0.245  |
| 6.          | Tan Boon Cheon @<br>Bunson B Bungalai   | CL.065315755        | 1.619                                 | „             | 0.251  |
| 7.          | Thecla Timoi Bt<br>Angkong<br>Anna Bt Angkong<br>Flora Bt Angkong<br>Samilah Bt Angkong<br>Floris Bt Angkong<br>Samuel B Angkong<br>Richard B Angkong | NT.063007116        | 3.452                                 | „             | 1.252  |
| 8.          | Alex Edward Nasun<br>Alfred Nasun<br>Amulia Nasun<br>Andy Edward Nasun<br>Angela Nasun<br>Avenia Nasun<br>Edward Anndy Bin<br>Nasun                   | NT.063016008        | 10.010                                | „             | 1.803  |
| 9.          | Dzul Bangkot @ Jzul<br>Jamirin B Bangkut<br>Johnmy @ Johnny B<br>Bangkut<br>Juanis B Angkut<br>Juni B Bangkut   | NT.063007161        | 4.810                                 | „             | 0.351  |
| 10.         | Md Haris Alharas Bin<br>Md Hafiz @ Suning<br>Mohd Noor Bin Tahe<br>Rozlanasun B. Biun   | NT.063025098        | 1.850                                 | „             | 0.548<br>*Rujuk<br>Pelan 1,<br>Item 141          |

## JADUAL - (samb.)

| <i>Bil.</i> | <i>Pemilik</i>  | <i>No. Hakmilik</i> | <i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i> | <i>Tempat</i> | <i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i> |
|-------------|---|---------------------|---------------------------------------|---------------|--|
| 11.         | Tan Ann Tee<br>Tan Ann Deong @<br>Andiong Bin Sinsian<br>Tan Ann Zee @ Anzee<br>Bin Sinsian<br>Tan Kin Fui @ Irene<br>Tan Ann Hui<br>Tan Kui Sing<br>Ho Moi Moi<br>Juni B. Bangkut<br>Farranee Juni<br>Farrancnie Juni<br>Farrandie Juni<br>Elvin Jamirin | NT.063007143        | 4.010                                 | Ranau         | 0.456  |
| 12.         | Siti Ostella Adam   | NT.063017505        | 4.800                                 | „             | 1.134  |
| 13.         | Ang Lee Lin   | CL.065310009        | 1.720                                 | „             | 0.976  |
| 14.         | Yusof Bin Narudin<br>Ang Lee Tin  | CL.065138445        | 7.670                                 | „             | 0.306  |
| 15.         | Yunus @ Yusadita B.<br>Sadi   | NT.063039645        | 2.569                                 | „             | 0.538  |
| 16.         | Gani B Gentuong   | NT.063057303        | 1.234                                 | „             | 0.002  |
| 17.         | Aminah Binti Amat   | NT.063011361        | 2.517                                 | „             | 0.778  |
| 18.         | Mansil B Limbui   | NT.063000215        | 1.315                                 | „             | 0.477  |
| 19.         | Japiri B Karatiman<br>Mariana Bt Karatiman<br>Pokong B Karatiman<br>Siumpuk B Karatiman   | NT.063000206        | 2.958                                 | „             | 0.475  |
| 20.         | Sadinin Bin Sair<br>Hasnah Binti Jani   | NT.063002077        | 0.671                                 | „             | 0.161  |
| 21.         | Dewan Perniagaan<br>Tionghua Ranau Sabah  | TL.067505453        | 0.408                                 | „             | 0.165  |

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 20 Mei 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

[No. JKM.PHB: 600-2/5/114 (26)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE  
(Sabah Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Projek Talian Penghantaran 132KV dari Kota Belud ke Ranau di bawah Program Bekalan Elektrik Luar Bandar (BELB) Secara Rundingan Terus Reka dan Bina”.

Plan No. 906300037/1 - 906300037/2 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Ranau during office hours.

SCHEDULE

| <i>No.</i> | <i>Owner(s)</i>                       | <i>Title No.</i> | <i>Area on Title in Hectare(s)</i> | <i>Locality</i> | <i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i> |
|------------|---------------------------------------|------------------|------------------------------------|-----------------|--|
| 1.         | Tiu Fui Loong                         | CL.065318381     | 1.776                              | Ranau           | 0.288                                    |
| 2.         | Tiu Fui Loong                         | CL.065316305     | 0.681                              | „               | 0.120                                    |
| 3.         | Sepikit Bin Kabindong                 | NT.063003878     | 3.419                              | „               | 0.505                                    |
| 4.         | Bainun Bt Gintua                      | CL.065315817     | 0.541                              | „               | 0.246                                    |
| 5.         | Rayner Lo @ Lo Fui Ho                 | CL.065310938     | 0.874                              | „               | 0.245                                    |
| 6.         | Tan Boon Cheon @<br>Bunson B Bungalai | CL.065315755     | 1.619                              | „               | 0.251                                    |

## SCHEDULE - (cont.)

| <i>No.</i> | <i>Owner(s)</i>   | <i>Title No.</i> | <i>Area on Title in Hectare(s)</i> | <i>Locality</i> | <i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i> |
|------------|---|------------------|------------------------------------|-----------------|--|
| 7.         | Thecla Timoi Bt Angkong<br>Anna Bt Angkong<br>Flora Bt Angkong<br>Samilah Bt Angkong<br>Floris Bt Angkong<br>Samuel B Angkong<br>Richard B Angkong  | NT.063007116     | 3.452                              | Ranau           | 1.252                                    |
| 8.         | Alex Edward Nasun<br>Alfred Nasun<br>Amulia Nasun<br>Andy Edward Nasun<br>Angela Nasun<br>Avenia Nasun<br>Edward Anndy Bin Nasun  | NT.063016008     | 10.010                             | „               | 1.803                                    |
| 9.         | Dzul Bangkot @ Jzul Jamirin B Bangkut<br>Johnmy @ Johnny B Bangkut<br>Juanis B Angkut<br>Juni B Bangkut   | NT.063007161     | 4.810                              | „               | 0.351                                    |
| 10.        | Md Haris Alharas Bin Md Hafiz @ Suning<br>Mohd Noor Bin Tahe<br>Rozlanasun B. Biun  | NT.063025098     | 1.850                              | „               | 0.548<br>*Rujuk<br>Pelan 1,<br>Item 141  |
| 11.        | Tan Ann Tee<br>Tan Ann Deong @ Andiong Bin Sinsian<br>Tan Ann Zee @ Anzee Bin Sinsian<br>Tan Kin Fui @ Irene<br>Tan Ann Hui<br>Tan Kui Sing<br>Ho Moi Moi<br>Juni B. Bangkut<br>Farranee Juni<br>Farrancnie Juni<br>Farrandie Juni<br>Elvin Jamirin | NT.063007143     | 4.010                              | „               | 0.456                                    |
| 12.        | Siti Ostella Adam   | NT.063017505     | 4.800                              | „               | 1.134                                    |

LAND ACQUISITION ORDINANCE - (*cont.*)SCHEDULE - (*cont.*)

| <i>No.</i> | <i>Owner(s)</i>   | <i>Title No.</i> | <i>Area<br/>on Title in<br/>Hectare(s)</i> | <i>Locality</i> | <i>Area to be<br/>Acquired in<br/>Hectare(s)</i> |
|------------|---|------------------|--|-----------------|--|
| 13.        | Ang Lee Lin   | CL.065310009     | 1.720                                      | Ranau           | 0.976  |
| 14.        | Yusof Bin Narudin<br>Ang Lee Tin  | CL.065138445     | 7.670                                      | „               | 0.306  |
| 15.        | Yunus @ Yusadita B.<br>Sadi   | NT.063039645     | 2.569                                      | „               | 0.538  |
| 16.        | Gani B Gentuong   | NT.063057303     | 1.234                                      | „               | 0.002  |
| 17.        | Aminah Binti Amat   | NT.063011361     | 2.517                                      | „               | 0.778  |
| 18.        | Mansil B Limbui   | NT.063000215     | 1.315                                      | „               | 0.477  |
| 19.        | Japiri B Karatiman<br>Mariana Bt Karatiman<br>Pokong B Karatiman<br>Siumpuk B Karatiman | NT.063000206     | 2.958                                      | „               | 0.475  |
| 20.        | Sadinin Bin Sair<br>Hasnah Binti Jani   | NT.063002077     | 0.671                                      | „               | 0.161  |
| 21.        | Dewan Perniagaan<br>Tionghua Ranau Sabah  | TL.067505453     | 0.408                                      | „               | 0.165  |

Dated at Kota Kinabalu, this 20th day of May 2024.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*



No. 146

[No. JKM.PHB: 600-2/5/113 (12)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH  
(Bab 69 Sabah)

## PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Bab 69 Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Projek Talian Penghantaran 132KV dari Kota Belud ke Ranau di bawah Program Bekalan Elektrik Luar Bandar (BELB) Secara Rundingan Terus Reka dan Bina.

Pelan No. 9063000331/1 - 906300033/10 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Ranau pada waktu pejabat.

## JADUAL

| <i>Bil.</i> | <i>Pemilik</i>           | <i>No. Hakmilik</i> | <i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i> | <i>Tempat</i> | <i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i> |
|-------------|--------------------------|---------------------|---------------------------------------|---------------|--|
| 1.          | Jackson Lasumin          | NT.063130094        | 1.670                                 | Ranau         | 0.608  |
| 2.          | Dosinis Bin Konolon      | NT.063130085        | 0.970                                 | „             | 0.097  |
| 3.          | Alex Kalidin             | NT.063130076        | 0.459                                 | „             | 0.123  |
| 4.          | Ropotoh B Sikin @ Musani | NT.063106954        | 1.603                                 | „             | 0.212  |

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 20 Mei 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

[No. JKM.PHB: 600-2/5/113 (12)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE  
(Sabah Cap. 69)

## DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Projek Talian Penghantaran 132KV dari Kota Belud ke Ranau di bawah Program Bekalan Elektrik Luar Bandar (BELB) Secara Rundingan Terus Reka dan Bina”.

Plan No. 9063000331/1 - 906300033/10 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Ranau during office hours.

## SCHEDULE

| <i>No.</i> | <i>Owner(s)</i>          | <i>Title No.</i> | <i>Area on Title in Hectare(s)</i> | <i>Locality</i> | <i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i> |
|------------|--------------------------|------------------|------------------------------------|-----------------|--|
| 1.         | Jackson Lasumin          | NT.063130094     | 1.670                              | Ranau           | 0.608                                    |
| 2.         | Dosinis Bin Konolon      | NT.063130085     | 0.970                              | „               | 0.097                                    |
| 3.         | Alex Kalidin             | NT.063130076     | 0.459                              | „               | 0.123                                    |
| 4.         | Ropotoh B Sikin @ Musani | NT.063106954     | 1.603                              | „               | 0.212                                    |

Dated at Kota Kinabalu, this 20th day of May 2024.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*

No. 147

[No. JKM.PHB: 600-2/3/389 (11)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH  
(Bab 69)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Bab 69 Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada pendapatnya tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Pengambilan Tanah Penambahan Kapasiti Loji Rawatan Air Kogopon dari 40 JLH ke 80 JLH Termasuk Saluran Paip Utama dan Tangki Simpanan di Daerah Putatan.

Pelan No. 926300024 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Putatan pada waktu pejabat.

JADUAL

| <i>Bil.</i> | <i>Pemilik</i>                  | <i>No. Hakmilik</i> | <i>Luas<br/>Kawasan<br/>Hakmilik<br/>(Hektar)</i> | <i>Tempat</i> | <i>Luas Kawasan<br/>Yang Hendak<br/>Diambil<br/>(Hektar)</i> |
|-------------|---------------------------------|---------------------|---|---------------|--|
| 1.          | Si Khiong Industries<br>Sdn Bhd | CL.265353606        | 10.060  | Putatan       | 0.107  |

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 23 Mei 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

[No. JKM.PHB: 600-2/3/389 (11)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE  
(Cap. 69)

## DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that the land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Pengambilan Tanah Penambahan Kapasiti Loji Rawatan Air Kogopon dari 40 JLH ke 80 JLH Termasuk Saluran Paip Utama dan Tangki Simpanan di Daerah Putatan”.

Plan No. 926300024 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Putatan during office hours.

## SCHEDULE

| <i>No.</i> | <i>Owner(s)</i>              | <i>Title No.</i> | <i>Area on Title in Hectare(s)</i> | <i>Locality</i> | <i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i> |
|------------|------------------------------|------------------|------------------------------------|-----------------|--|
| 1.         | Si Khiong Industries Sdn Bhd | CL.265353606     | 10.060                             | Putatan         | 0.107                                    |

Dated at Kota Kinabalu, this 23rd day of May 2024.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*

ORDINAN TANAH  
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK  
TAPAK LOJI BEKALAN AIR  
DI KAMPUNG BUANG SAYANG SEGAMA  
DAERAH LAHAD DATU  
DI BAWAH SEKSYEN 28

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 28(1) Ordinan Bab 68 Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah merizab kawasan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual ini yang mana pada pendapatnya adalah dikehendaki bagi maksud awam, iaitu untuk Tapak Loji Bekalan Air.

JADUAL

| <i>Tempat</i>                     | <i>Daerah</i> | <i>Bil. Perihal<br/>Lot Ukur</i> | <i>Pelan Bil.</i> | <i>Luas Kawasan<br/>Lebih Kurang</i> |
|-----------------------------------|---------------|----------------------------------|-------------------|--------------------------------------|
| Kampung<br>Buang Sayang<br>Segama | Lahad Datu    | 11200315                         | 911100018         | 2.824 hektar                         |

Pelan Bil. 911100018 yang menunjukkan kawasan 2.824 hektar yang ditandakan dalam warna hijau adalah disimpan di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 9 April 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

LAND ORDINANCE  
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF LAND RESERVED FOR  
WATER SUPPLY PLANT SITE  
IN KAMPUNG BUANG SAYANG SEGAMA  
DISTRICT OF LAHAD DATU  
UNDER SECTION 28

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 28(1) of the Land Cap. 68 Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has reserved the State Land described in the Schedule hereto which in his opinion is required for a public purpose, that is to say for Water Supply Plant Site.

SCHEDULE

| <i>Locality</i>                   | <i>District</i> | <i>Description<br/>Survey Lot No.</i> | <i>Plan No.</i> | <i>Approximate<br/>Area</i> |
|-----------------------------------|-----------------|---------------------------------------|-----------------|-----------------------------|
| Kampung<br>Buang Sayang<br>Segama | Lahad Datu      | 11200315                              | 911100018       | 2.824 hectare               |

Plan No. 911100018 showing an area of 2.824 hectare delineated in green colour is deposited in the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu.

Dated at Kota Kinabalu, this 9th day of April 2024.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*

## ORDINAN TANAH

(Bab 68 Sabah)

PEMBATALAN SEBAHAGIAN DARIPADA  
TANAH RIZAB PERBANDARAN DI JALAN BATU 38  
DAERAH TAWAU  
DI BAWAH SEKSYEN 28

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 28 Ordinan Tanah, Bab 68 Yang di-Pertua Negeri dengan ini membatalkan kawasan tanah rizab seluas 33.42 ekar (13.525 hektar) daripada Lot Ukur Bil. 10200373 yang menjadi sebahagian daripada Tanah Rizab Perbandaran di Jalan Batu 38 yang diwartakan di bawah Pemberitahuan *Warta* Bil. 680 tahun 1977 yang ditunjukkan dengan lebih khusus di dalam Pelan No. 910500004.

2. Pemberitahuan *Warta* Bil. 680 tahun 1977 adalah dengan ini dipinda dengan sewajarnya dengan memotong kawasan seluas 761 ekar (307.986 hektar) yang terdapat bersetentangan dengan Lot Ukur Bil. 10200373 di dalam Jadual itu dan menggantikannya dengan kawasan seluas 727.579 ekar (294.441 hektar).

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 9 Mei 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

LAND ORDINANCE  
(Cap 68)  
PARTIAL REVOCATION OF  
MUNICIPAL RESERVE LAND AT JALAN BATU 38  
DISTRICT OF TAWAU  
UNDER SECTION 28

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 28 of the Land Ordinance, the  
Cap 68 Yang di-Pertua hereby revokes the reservation of an area of 33.42 acres (13.525  
hectares) more or less from Survey Lot No. 10200373 forming part of the Municipal  
Reserve at Jalan Batu 38 gazetted under *Gazette* Notification No. 680 of 1977 which is more  
particularly shown on Plan No. 910500004.

2. *Gazette* Notification No. 860 of 1977 is hereby by deleting the area 761 acres (307.966  
hectares) appearing against the Survey Lot No. 10200373 in the Schedule hereto and  
substituting therefor the area of 727.579 acres (294.441 hectares).

Dated at Kota Kinabalu, this 9th day of May 2024.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*



No. 150

[No. JKM.PHB: 600-4/1/884 (4)]

ORDINAN TANAH  
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK  
TAPAK PERKUBURAN ANAK NEGERI  
KAMPUNG BARIAWA ULU  
DAERAH KENINGAU  
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan Bab 68 yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Tapak Perkuburan Anak Negeri Kampung Bariawa Ulu (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri di Kampung Bariawa Ulu tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Bariawa Ulu boleh mengebumikan jenazah di dalam Tanah Rizab tersebut melainkan ia terlebih dahulu mendapat kebenaran bertulis untuk berbuat demikian daripada Pemegang Amanah;
- (2) Ketua Daerah Keningau, Ketua Anak Negeri Keningau dan Ketua Kampung Bariawa Ulu adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Keningau;
- (3) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan sempadan Tanah Rizab tersebut dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Keningau dan tanda-tanda sempadan sentiasa terjaga dan tidak terganggu;
- (4) Pemegang Amanah hendaklah memastikan bahawa jarak antara kubur dengan tebing sungai adalah sekurang-kurangnya 30 kaki bagi tanah berbatu dan sekurang-kurangnya 100 kaki bagi tanah pasir atau tanah lembut; dan
- (5) Seseorang yang terkilan oleh sesuatu tindakan atau sesuatu yang tidak dilakukan Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Keningau atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang keputusannya adalah muktamad.

ORDINAN TANAH - (*samb.*)

## JADUAL

| <i>Tempat</i>          | <i>Daerah</i> | <i>Bil. Perihal<br/>Lot Ukur</i> | <i>Bil. Pelan</i> | <i>Luas Kawasan<br/>Lebih Kurang</i> |
|------------------------|---------------|----------------------------------|-------------------|--------------------------------------|
| Kampung<br>Bariawa Ulu | Keningau      | 13200285                         | 913200058         | 0.521 hektar                         |

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 9 Mei 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

[No. JKM.PHB: 600-4/1/884 (4)]

LAND ORDINANCE  
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF LAND RESERVED FOR  
NATIVE BURIAL GROUND OF KAMPUNG BARIAWA ULU  
DISTRICT OF KENINGAU  
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Native Burial Ground of Kampung Bariawa Ulu (hereinafter referred to as 'the Reserve') for the sole use of the Natives of Kampung Bariawa Ulu subject to the following terms:

- (1) No Native who is not habitually resident in Kampung Bariawa Ulu shall bury any corpse within the Reserve unless he shall have previously obtained permission in writing to do so from the Trustees;
- (2) The District Chief of Keningau, the Native Chief of Keningau and the Village Head of Kampung Bariawa Ulu are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the Keningau District Officer;
- (3) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Keningau and the boundary marks shall always be maintained and undisturbed;

- (4) The Trustees shall determine that the distance between the graves and the river bank must not be less than 30 feet apart for rocky land and must not be less than 100 feet apart for sandy or soft land; and
- (5) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Keningau or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

## SCHEDULE

| <i>Locality</i>        | <i>District</i> | <i>Description<br/>Survey Lot No.</i> | <i>Plan No.</i> | <i>Approximate<br/>Area</i> |
|------------------------|-----------------|---------------------------------------|-----------------|-----------------------------|
| Kampung<br>Bariawa Ulu | Keningau        | 13200285                              | 913200058       | 0.521 hectare               |

Dated at Kota Kinabalu, this 9th day of May 2024.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*

No. 151

[No. JKR.JUB (S) 600-6/1/331 Jld.3

## KENYATAAN TENDER

Tender adalah dipelawa daripada petender-petender untuk membuat tawaran bagi perolehan kerja berikut:-

| Tajuk Projek  | Gred, Kategori dan Pengkhususan/ Kelas, Kepala dan Sub-Kepala  | Harga Dokumen Tender  | Jenis Tender | Tarikh Melapor Diri, Masa & Tempat Bagi Taklimat dan Lawatan Tapak   |
|---|--|---|--------------|--|
| Nominated Sub-Contract Works (Mechanical) for Menyiapkan Kerja-kerja Terbangkalai Bagi Pembinaan SMK Binuang, Lahad Datu, Sabah | Opsyen 1<br>i) Berdaftar dengan CIDB<br>ii) Memegang Perakuan Pendaftaran CIDB; Gred: G4 Kategori: ME Pengkhususan:<br><br>M01 (Sistem Hawa Dingin dan Pengedaran Udara)<br><br>dan<br>iii) Memegang Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) yang masih sah<br><br>atau<br>Opsyen 2<br>i) Berdaftar dengan PUKONSA Kelas C Sahaja, Tajuk III,<br><br>Tajuk Kecil 1a (Sistem Penyaman Udara dan Pengalihan Udara) | RM100.00 Sahaja<br><br><i>Pembayaran hendaklah dibuat Secara Tunai sahaja</i> | Terbuka      | <u>Taklimat Tender &amp; Lawatan Tapak</u><br>Tarikh : 22 Januari 2024 (Isnin)<br>Masa : 10.00 pagi<br>Tempat : Pejabat Jurutera Daerah, JKR Lahad Datu<br><br><i>Petender WAJIB menghadiri Taklimat Tender secara fizikal pada tarikh dan masa yang telah ditetapkan. HANYA penama yang dinamakan di dalam sijil dibenarkan hadir taklimat tender tersebut.</i><br><br><i>Petender WAJIB menghadiri Lawatan Tapak pada tarikh dan masa yang telah ditetapkan. Penama yang dinamakan di dalam sijil ATAU wakil-wakil yang DITAULIAHKAN sahaja yang dibenarkan hadir Lawatan Tapak tersebut.</i><br><br><i>Dokumen Tender tidak akan dikeluarkan kepada petender yang gagal menghadiri Taklimat Tender dan Lawatan Tapak pada tarikh dan masa yang telah ditetapkan tersebut.</i> |

| Tajuk Projek | Gred, Kategori dan Pengkhususan/ Kelas, Kepala dan Sub-Kepala   | Harga Dokumen Tender | Jenis Tender | Tarikh Melapor Diri, Masa & Tempat Bagi Taklimat dan Lawatan Tapak |
|--------------|---|----------------------|--------------|--|
|              | <p>dan</p> <p>Tajuk Kecil 10 (Pemasangan Sistem Mencegah Kebakaran)</p> <p>dan</p> <p>ii) Memegang Perakuan Pendaftaran CIDB yang masih sah</p> |                      |              |  |

|  |   |
|--|---|
| Tarikh dan Masa Penjualan Dokumen Tender | <p>22hb Januari 2024 sehingga 14hb Februari 2024</p> <p>Isnin - Khamis - 8.30 pagi - 12.00 tengah hari<br/>- 2.00 petang - 4.00 petang</p> <p>Jumaat - 8.30 pagi - 11.00 pagi<br/>- 2.00 petang - 4.00 petang</p> |
| Tarikh Tutup Tender                      | 14hb Februari 2024 (Rabu - Jam 12.00 tengah hari)   |
| Tempat Memasukkan Tender                 | Peti Tawaran Jabatan Kerja Raya Sabah, Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR, Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah (KKRS), 88582 Kota Kinabalu, Sabah.  |

1. Dokumen Tender hanya akan dikeluarkan kepada wakil-wakil yang ditauliahkan sahaja (Pegawai-pegawai syarikat yang dinyatakan dalam sijil SPKK/CIDB) atau pemilik atau wakil yang sah sahaja dengan membawa 'SURAT TAULIAH' yang menunjukkan bahawa mereka diberi kuasa untuk mengambil Dokumen Tender bagi pihak syarikat (PUKONSA).

2. Dokumen-dokumen berikut adalah WAJIB dikemukakan semasa membeli Dokumen Tender:-

- 2.1 Sijil-sijil ASAL 'PERAKUAN PENDAFTARAN CIDB' dan 'SIJIL PERAKUAN PEROLEHAN KERJA KERAJAAN (SPKK)' yang masih SAH tempoh pendaftaran pada tarikh tutup tender atau sijil-sijil ASAL 'PUKONSA' dan 'PERAKUAN PENDAFTARAN CIDB' yang masih SAH tempoh pendaftaran pada tarikh tutup tender.
- 2.2 Salinan sijil seperti tersebut di perenggan 2.1 yang belum disahkan.

## TENDER NOTICES - (cont.)

3. Pemilik Sijil PUKONSA yang telah mendapat Surat Kelulusan Pendaftaran Baru/ Pembaharuan daripada PUKONSA hendaklah mengemukakan dokumen-dokumen sokongan seperti berikut:-

- 3.1 Nama Pemilik Syarikat yang telah DISAHKAN oleh pihak PUKONSA, dan
- 3.2 Resit ASAL Penjelasan Pembayaran Kelulusan.

4. Dokumen Meja Tender boleh disemak dan Dokumen Tender boleh diperoleh semasa waktu pejabat, mulai 22 Januari 2024 di Kaunter Penjualan Dokumen Tender, Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR, Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah (KKRS), 88582 Kota Kinabalu, Sabah.

5. Semua Dokumen Tender hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat yang dimeterikan serta bertanda nombor rujukan tender dan dialamatkan kepada:-

Setiausaha,  
Jawatankuasa Pembukaan Tender Perolehan Kerja,  
Projek Pembangunan Persekutuan,  
Jabatan Teknik Negeri Sabah,  
Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR,  
Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah (KKRS),  
88582 Kota Kinabalu, Sabah.

*Sila ambil perhatian bahawa Dokumen Tender hanya akan dikeluarkan kepada petender-petender yang mematuhi syarat-syarat berkaitan. Sebarang maklumat lanjut boleh diperoleh melalui laman web [jkr.sabah.gov.my](http://jkr.sabah.gov.my).*

*Pengarah Kerja Raya.*

No. 152

[No. JKR.JUB (S) 600-/1/1/909

## KENYATAAN TENDER

Tender adalah dipelawa daripada petender-petender untuk membuat tawaran bagi perolehan kerja berikut:-

| Tajuk Projek   | Gred, Kategori dan Pengkhususan/ Kelas, Kepala dan Sub-Kepala   | Harga Dokumen Tender   | Jenis Tender | Tarikh Melapor Diri, Masa & Tempat Bagi Taklimat dan Lawatan Tapak   |
|--|---|--|--------------|--|
| Perkhidmatan Perunding Kejuruteraan Awam & Struktur Secara Tender Terbuka (Tanpa Pra Kelayakan) bagi Projek Membina Jalan Baharu dari Kalabakan ke Sempadan Malaysia - Indonesia (Simanggaris) (Kerja Awalan & Reka Bentuk Awalan) | Berdaftar dengan <u>Kementerian Kewangan Malaysia</u> :<br>Perkhidmatan Perunding Kod Bidang 330101 (Kejuruteraan Awam) | RM50.00 Sahaja<br><i>Pembayaran hendaklah dibuat Secara Tunai sahaja</i> | Terbuka      | <p><u>Taklimat Tender</u></p> <p>Tarikh : 22 Januari 2024 (Isnin)</p> <p>Masa : 2.30 tengah hari</p> <p>Tempat : Bilik Mesyuarat Trusmadi, Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR, Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah (KKRS), Jalan Sembulan, Kota Kinabalu.</p> <p><i>Petender WAJIB menghadiri Taklimat Tender secara fizikal pada tarikh dan masa yang telah ditetapkan. HANYA penama yang dinamakan di dalam sijil dibenarkan hadir taklimat tender tersebut.</i></p> <p><u>Lawatan Tapak</u></p> <p><i>Lawatan Tapak Tender secara fizikal TIDAK DIWAJIBKAN. Petender boleh melawat sendiri kawasan atau tapak berkenaan bagi membantu syarikat mendapatkan maklumat yang lebih tepat dan mengetahui keadaan/ maklumat tambahan yang berguna bagi menyediakan tawaran tender.</i></p> <p><i>Dokumen Tender tidak akan dikeluarkan kepada petender yang gagal menghadiri Taklimat Tender dan Lawatan Tapak pada tarikh dan masa yang telah ditetapkan tersebut.</i></p> |

## TENDER NOTICES - (cont.)

|  |  |
|--|--|
| Tarikh dan Masa Penjualan Dokumen Tender | 22hb Januari 2024 sehingga 14hb Februari 2024<br>Isnin - Khamis - 8.30 pagi - 12.00 tengah hari<br>- 2.00 petang - 4.00 petang<br><br>Jumaat - 8.30 pagi - 11.00 pagi<br>- 2.00 petang - 4.00 petang |
| Tarikh Tutup Tender                      | 14hb Februari 2024 (Rabu - Jam 12.00 tengah hari)  |
| Tempat Memasukkan Tender                 | Peti Tawaran Jabatan Kerja Raya Sabah,<br>Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR,<br>Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah (KKRS),<br>88582 Kota Kinabalu, Sabah.  |

1. Dokumen Tender hanya akan dikeluarkan kepada :-
  - 1.1 Wakil-wakil yang ditauliahkan sahaja (Pegawai-pegawai syarikat yang dinyatakan dalam sijil akuan pendaftaran Firma Perunding)
2. Dokumen-dokumen berikut adalah WAJIB dikemukakan semasa membeli Dokumen Tender:-
  - 2.1 Sijil-sijil ASAL 'PERAKUAN PENDAFTARAN FIRMA PERUNDING' yang masih SAH tempoh pendaftaran pada tarikh tutup tender.
  - 2.2 Salinan sijil seperti tersebut di perenggan 2.1 yang belum disahkan.
3. Dokumen Meja Tender boleh disemak dan Dokumen Tender boleh diperoleh semasa waktu pejabat, mulai 22 Januari 2024 di Kaunter Penjualan Dokumen Tender, Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR, Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah (KKRS), 88582 Kota Kinabalu, Sabah.
4. Semua Dokumen Tender hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat yang dimeterikan serta bertanda nombor rujukan tender dan dialamatkan kepada:-

Setiausaha,  
Jawatankuasa Pembukaan Tender Perolehan Kerja,  
Projek Pembangunan Persekutuan,  
Jabatan Teknik Negeri Sabah,  
Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR,  
Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah (KKRS),  
88582 Kota Kinabalu, Sabah.

*Sila ambil perhatian bahawa Dokumen Tender hanya akan dikeluarkan kepada petender-petender yang mematuhi syarat-syarat berkaitan. Sebarang maklumat lanjut boleh diperolehi melalui laman web [jkr.sabah.gov.my](http://jkr.sabah.gov.my).*

*Pengarah Kerja Raya.*



*REPEATED NOTIFICATIONS*

No. 136

[No. JKM.PHB: 600-2/3/387 (10)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH  
(Bab 69)

## PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Bab 69 Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Penambahan Kapasiti Loji Rawatan Air Kogopon dari 40 JLH ke 80 JLH Termasuk Saluran Paip Utama dan Tangki Simpanan, Daerah Penampang.

Pelan No. 921300033/1-5 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Penampang pada waktu pejabat.

## JADUAL

| <i>Bil.</i> | <i>Pemilik</i>   | <i>No. Hakmilik</i> | <i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i> | <i>Tempat</i> | <i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i> |
|-------------|--|---------------------|---------------------------------------|---------------|--|
| 1.          | Mohammad Azzidyn Bin Anifah  | NT.213046854        | 1.396                                 | Penampang     | 0.028  |
| 2.          | Patrick Chong Chun Yang Wajiran Sinun @ Wajirin Dorathy Binti Kahing | NT.213048134        | 0.238                                 | „             | 0.016  |
| 3.          | Korporasi Pembangunan Desa   | CL.215382988        | 11.990                                | „             | 0.157  |

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 9 April 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)*

[No. JKM.PHB: 600-2/3/387 (10)]

## LAND ACQUISITION ORDINANCE

(Cap. 69)

## DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Penambahan Kapasiti Loji Rawatan Air Kogopon dari 40 JLH ke 80 JLH Termasuk Saluran Paip Utama dan Tangki Simpanan, Daerah Penampang”.

Plan No. 921300033/1-5 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Penampang during office hours.

## SCHEDULE

| <i>No.</i> | <i>Owner(s)</i>  | <i>Title No.</i> | <i>Area on Title in Hectare(s)</i> | <i>Locality</i> | <i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i> |
|------------|--|------------------|------------------------------------|-----------------|--|
| 1.         | Mohammad Azzidyn Bin Anifah  | NT.213046854     | 1.396                              | Penampang       | 0.028                                    |
| 2.         | Patrick Chong Chun Yang Wajiran Sinun @ Wajirin Dorathy Binti Kahing | NT.213048134     | 0.238                              | „               | 0.016                                    |
| 3.         | Korporasi Pembangunan Desa   | CL.215382988     | 11.990                             | „               | 0.157                                    |

Dated at Kota Kinabalu, this 9th day of April 2024.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH  
(Bab 69 Sabah)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Bab 69 Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada pendapatnya tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Naik Taraf Jalan Kolam, Daerah Kota Kinabalu.

Pelan No. 901300110/1-2 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Kota Kinabalu pada waktu pejabat.

JADUAL

| <i>Bil.</i> | <i>Pemilik</i>               | <i>No. Hakmilik</i> | <i>Luas<br/>Kawasan<br/>Hakmilik<br/>(Hektar)</i> | <i>Tempat</i>    | <i>Luas Kawasan<br/>Yang Hendak<br/>Diambil<br/>(Hektar)</i> |
|-------------|------------------------------|---------------------|---|------------------|--|
| 1.          | Wah Mie Reality Sdn.<br>Bhd. | CL.015047597        | 2.840   | Kota<br>Kinabalu | 0.207  |

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 8 Mei 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)*

[No. JKM.PHB: 600-2/1/751 (14)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE  
(Sabah Cap. 69)

## DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that the land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the Upgrading of Jalan Kolam, District of Kota Kinabalu.

Plan No. 901300110/1-2 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Kota Kinabalu during office hours.

## SCHEDULE

| <i>No.</i> | <i>Owner(s)</i>              | <i>Title No.</i> | <i>Area<br/>on Title in<br/>Hectare(s)</i> | <i>Locality</i>  | <i>Area to be<br/>Acquired in<br/>Hectare(s)</i> |
|------------|------------------------------|------------------|--|------------------|--|
| 1.         | Wah Mie Reality Sdn.<br>Bhd. | CL.015047597     | 2.840                                      | Kota<br>Kinabalu | 0.207  |

Dated at Kota Kinabalu, this 8th day of May 2024.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH  
(Bab 69)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Projek Menaik Taraf Jalan Tumantalik, Daerah Tenom.

Pelan No. 916300030/1 sehingga 916300030/6 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Tenom pada waktu pejabat.

JADUAL

| <i>Bil.</i> | <i>Pemilik</i>  | <i>No. Hakmilik</i> | <i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i> | <i>Tempat</i> | <i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i> |
|-------------|---|---------------------|---------------------------------------|---------------|--|
| 1.          | Limton Bin Lauseh @ Linton  | NT.163011327        | 3.120                                 | Tenom         | 0.100  |
| 2.          | Steven Bin Joinin @ Steven Bin Jimin  | NT.163043249        | 0.929                                 | „             | 0.026  |
| 3.          | Salbia Bt Ullap<br>John Rabu Jenerry<br>Jerrmey Mc Joden<br>Jair Bin Sandau<br>Dominic @ Duminik<br>Bin Nasir<br>Caroline Ullap<br>Bildram Bin Omar<br>Ullap<br>Rosnah @ Vevera Bt<br>Ullap | NT.163011372        | 2.719                                 | „             | 0.042  |
| 4.          | Salim Bin Amigoh  | NT.163011354        | 2.291                                 | „             | 0.213  |

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)*ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)JADUAL - (*samb.*)

| <i>Bil.</i> | <i>Pemilik</i>  | <i>No. Hakmilik</i> | <i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i> | <i>Tempat</i> | <i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hekta)</i> |
|-------------|---|---------------------|---------------------------------------|---------------|---|
| 5.          | Sianggam Bt Martin<br>Rosana Bt Martin<br>Ramasi Bt Martin<br>Rajizan Bt Martin<br>Rajinah Bt Martin<br>Norita Bt Martin<br>Norina Bt Martin<br>Anong Bt Juai                                     | NT.163011336        | 2.444                                 | Tenom         | 0.310   |
| 6.          | Amin Bin Sigat  | NT.163011256        | 0.931                                 | ,,            | 0.003   |
| 7.          | Jumain Bin Junah<br>Rebid Bin Junah<br>Seson Bin Junah<br>Jeniu Bin Junah   | NT.163011238        | 2.448                                 | ,,            | 0.066   |
| 8.          | Hindirikah Bt Julian  | NT.163027138        | 3.157                                 | ,,            | 0.156   |
| 9.          | Yuoi Bt Saking<br>Lusia Bt Adin   | NT.163031767        | 1.297                                 | ,,            | 0.001   |
| 10.         | Sandou Bin Timpolok   | NT.163011229        | 3.084                                 | ,,            | 0.021   |
| 11.         | Taliban Bin Singgeh   | NT.163011210        | 1.530                                 | ,,            | 0.095   |
| 12.         | Daud Bin Nasip  | NT.163011158        | 2.214                                 | ,,            | 0.023   |
| 13.         | Loo Kay Hang  | CL.165280080        | 3.509                                 | ,,            | 0.414   |
| 14.         | Loi Guan Ong  | CL.165168294        | 4.573                                 | ,,            | 0.524   |
| 15.         | Yau Man Loi<br>Vandan Hiew<br>Noraini Binti Haji<br>Mohamad<br>Moggie Bin Yau Man<br>Loi<br>Mei Leng Hiew<br>Mainie Hie<br>Fandy Bin Yau Man<br>Loi<br>Chung Nyuk Len<br>Bensh Bin Yau Man<br>Loi | CL.165179902        | 3.173                                 | ,,            | 0.615   |

## JADUAL - (samb.)

| <i>Bil.</i> | <i>Pemilik</i>   | <i>No. Hakmilik</i> | <i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i> | <i>Tempat</i> | <i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i> |
|-------------|--|---------------------|---------------------------------------|---------------|--|
| 16.         | Lee Siew Fong  | CL.165093774        | 4.044                                 | Tenom         | 0.569  |
| 17.         | Choong Siew Loong<br>Choong Li Zhen<br>Choong Lee Kuan<br>Choong Lee Chu               | CL.165266366        | 5.010                                 | „             | 0.024  |
| 18.         | Yong Ton Nyen  | CL.165266375        | 0.866                                 | „             | 0.016  |
| 19.         | Yong Nyen<br>Yong Kian Fui @<br>Henry Yong   | CL.165094575        | 5.329                                 | „             | 0.523  |
| 20.         | Lee Siew Fong<br>Chung Chok Fun  | CL.165094011        | 4.227                                 | „             | 0.100  |
| 21.         | Lenard Lo Soo Ming @<br>Lo Soo Ming  | CL.165090353        | 5.251                                 | „             | 0.172  |
| 22.         | Ng Ming Ha   | CL.165281103        | 0.983                                 | „             | 0.129  |
| 23.         | Yap Pau Kiong  | CL.165094431        | 2.253                                 | „             | 0.075  |
| 24.         | Ng Ming Ha   | CL.165094422        | 1.221                                 | „             | 0.022  |
| 25.         | Chung Chok Kan @<br>Chung Chok Ken   | CL.165153131        | 3.339                                 | „             | 1.215  |
| 26.         | Kassim Bin Wahman  | FR.164004077        | 3.856                                 | „             | 0.785  |
| 27.         | Chung Chok Kan @<br>Chung Chok Ken   | CL.165066106        | 1.146                                 | „             | 0.499  |
| 28.         | Chung Chok Kan @<br>Chung Chok Ken   | CL.165081210        | 4.047                                 | „             | 0.007  |
| 29.         | Ahmad Bin Jumat  | CL.165066455        | 2.390                                 | „             | 0.463  |
| 30.         | Jori Lee Yen Chung<br>Johan Lee Yen Hiung<br>Jamli Lee Yen Kiong<br>Jaidi Lee Yen Ming | CL.165319611        | 0.952                                 | „             | 0.278  |
| 31.         | Jori Lee Yen Chung<br>Johan Lee Yen Hiung<br>Jamli Lee Yen Kiong<br>Jaidi Lee Yen Ming | CL.165093765        | 2.595                                 | „             | 0.002  |

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)*ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)JADUAL - (*samb.*)

| <i>Bil.</i> | <i>Pemilik</i>  | <i>No. Hakmilik</i> | <i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i> | <i>Tempat</i> | <i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i> |
|-------------|---|---------------------|---------------------------------------|---------------|--|
| 32.         | Azman Bin Jumat   | NT.163032157        | 2.012                                 | Tenom         | 0.454  |
| 33.         | Tan Bun Huei  | CL.165067158        | 0.887                                 | „             | 0.509  |
| 34.         | Lo Nyuk Fah   | CL.165065912        | 3.139                                 | „             | 0.476  |
| 35.         | Wong Vun Sheng  | CL.165059227        | 1.437                                 | „             | 0.001  |
| 36.         | Wong Vun Sheng  | CL.165059236        | 1.255                                 | „             | 0.408  |
| 37.         | Wong Kok Chuan @<br>Wong Kak Chuan<br>Wong Ka Yin<br>Teung Giok Kuan<br>Ng Tze Guan<br>Ng Kah Men | CL.165066802        | 3.149                                 | „             | 0.040  |
| 38.         | Wong Kok Chuan @<br>Wong Kak Chuan<br>Wong Ka Yin<br>Teung Giok Kuan<br>Ng Tze Guan<br>Ng Kah Men | CL.165053305        | 2.142                                 | „             | 0.386  |
| 39.         | Ng Yee Shing<br>Ng Vui Kong<br>Ng Ngi Vun   | CL.165322878        | 1.457                                 | „             | 0.260  |
| 40.         | Ng Yee Ngun<br>Ng Yee Min<br>Ng Yee Kiun<br>Ng Thien Yong   | CL.165322869        | 1.498                                 | „             | 0.164  |
| 41.         | Loi Tick Sing   | CL.165053298        | 2.046                                 | „             | 0.407  |
| 42.         | Liew Tek Eng  | CL.165065903        | 3.619                                 | „             | 0.957  |
| 43.         | Mariah Binti Tuah   | CL.165083241        | 2.139                                 | „             | 0.286  |
| 44.         | Wong Siew Guen @<br>Nirah Wong  | CL.165065234        | 2.428                                 | „             | 0.397  |



## JADUAL - (samb.)

| <i>Bil.</i> | <i>Pemilik</i>   | <i>No. Hakmilik</i> | <i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i> | <i>Tempat</i> | <i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i> |
|-------------|--|---------------------|---------------------------------------|---------------|--|
| 45.         | Ng Yee Wing<br>Ng Chung Kiong<br>Ng Chung Foo  | CL.165066857        | 3.157                                 | Tenom         | 0.152  |
| 46.         | Loong Kim Lai @ Lung<br>Kim Lai  | CL.165068548        | 2.982                                 | „             | 0.287  |
| 47.         | Norberta Tay @ Guat En   | NT.163002542        | 2.125                                 | „             | 0.001  |
| 48.         | Fatimah Bte Azad Khan  | NT.163002551        | 2.074                                 | „             | 0.109  |
| 49.         | Loong Kim Lai  | CL.165147562        | 3.930                                 | „             | 0.383  |
| 50.         | Lie Chin Chai<br>Ho Mei Khim   | CL.165062519        | 3.442                                 | „             | 0.402  |
| 51.         | Wong Siew Guen @<br>Nirah Wong   | CL.165100658        | 2.779                                 | „             | 0.095  |
| 52.         | Lie Chin Chai<br>Ho Mei Khim   | CL.165059067        | 2.749                                 | „             | 0.152  |
| 53.         | Lui Chen Chai @ Lee<br>Cheng Choi @ Liew<br>Chin Chai  | CL.165059094        | 1.679                                 | „             | 0.287  |
| 54.         | Wong Kui Len   | PL.166140692        | 1.378                                 | „             | 0.014  |
| 55.         | Liew Tek Eng   | CL.165058935        | 5.091                                 | „             | 0.631  |
| 56.         | Omar Ali   | PL.166140683        | 1.352                                 | „             | 0.022  |
| 57.         | Tay Sok Mi @ Tay Sok<br>Chin   | PL.166198170        | 2.752                                 | „             | 0.758  |
| 58.         | Tay Jin Haut @ Tay Jin<br>Huat   | NT.163008179        | 1.679                                 | „             | 0.489  |
| 59.         | Tayus B Asuk<br>Pitas B Asuk<br>Majali Asuk<br>Maidin B Asuk<br>Lambar B Asuk<br>Duin Buandi | NT.163008188        | 1.752                                 | „             | 0.341  |

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)*ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 9 Mei 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

[No. JKM.PHB: 600-2/1/746 (28)]

## LAND ACQUISITION ORDINANCE

(Cap. 69)

## DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Projek Menaik Taraf Jalan Tumantalik”, District of Tenom.

Plan No. 916300030/1 until 916300030/6 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Tenom during office hours.

## SCHEDULE

| No. | Owner(s)   | Title No.    | Area on Title in Hectare(s) | Locality | Area to be Acquired in Hectare(s) |
|-----|--|--------------|-----------------------------|----------|-----------------------------------|
| 1.  | Limton Bin Lauseh @ Linton   | NT.163011327 | 3.120                       | Tenom    | 0.100                             |
| 2.  | Steven Bin Joinin @ Steven Bin Jimin   | NT.163043249 | 0.929                       | „        | 0.026                             |
| 3.  | Salbia Bt Ullap<br>John Rabu Jenerry<br>Jermey Mc Joden<br>Jair Bin Sandau<br>Dominic @ Duminik<br>Bin Nasir<br>Caroline Ullap<br>Bildram Bin Omar<br>Ullap<br>Rosnah @ Vevera Bt<br>Ullap | NT.163011372 | 2.719                       | „        | 0.042                             |

## SCHEDULE - (cont.)

| <i>No.</i> | <i>Owner(s)</i>  | <i>Title No.</i> | <i>Area<br/>on Title in<br/>Hectare(s)</i> | <i>Locality</i> | <i>Area to be<br/>Acquired in<br/>Hectare(s)</i> |
|------------|--|------------------|--|-----------------|--|
| 4.         | Salim Bin Amigoh   | NT.163011354     | 2.291                                      | Tenom           | 0.213  |
| 5.         | Sianggam Bt Martin<br>Rosana Bt Martin<br>Ramasi Bt Martin<br>Rajizan Bt Martin<br>Rajinah Bt Martin<br>Norita Bt Martin<br>Norina Bt Martin<br>Anong Bt Juai                                      | NT.163011336     | 2.444                                      | „               | 0.310  |
| 6.         | Amin Bin Sigat   | NT.163011256     | 0.931                                      | „               | 0.003  |
| 7.         | Jumain Bin Junah<br>Rebid Bin Junah<br>Seson Bin Junah<br>Jeniu Bin Junah  | NT.163011238     | 2.448                                      | „               | 0.066  |
| 8.         | Hindirikah Bt Julian   | NT.163027138     | 3.157                                      | „               | 0.156  |
| 9.         | Yuoi Bt Saking<br>Lusia Bt Adin  | NT.163031767     | 1.297                                      | „               | 0.001  |
| 10.        | Sandou Bin Timpolok  | NT.163011229     | 3.084                                      | „               | 0.021  |
| 11.        | Taliban Bin Singgeh  | NT.163011210     | 1.530                                      | „               | 0.095  |
| 12.        | Daud Bin Nasip   | NT.163011158     | 2.214                                      | „               | 0.023  |
| 13.        | Loo Kay Hang   | CL.165280080     | 3.509                                      | „               | 0.414  |
| 14.        | Loi Guan Ong   | CL.165168294     | 4.573                                      | „               | 0.524  |
| 15.        | Yau Man Loi<br>Vandan Hiew<br>Noraini Binti Haji<br>Mohamad<br>Moggie Bin Yau Man<br>Loi<br>Mei Leng Hiew<br>Mainie Hiew<br>Fandy Bin Yau Man<br>Loi<br>Chung Nyuk Len<br>Bensh Bin Yau Man<br>Loi | CL.165179902     | 3.173                                      | „               | 0.615  |

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)*  
 LAND ACQUISITION ORDINANCE - (cont.)  
 SCHEDULE - (cont.)

| <i>No.</i> | <i>Owner(s)</i>  | <i>Title No.</i> | <i>Area<br/>on Title in<br/>Hectare(s)</i> | <i>Locality</i> | <i>Area to be<br/>Acquired in<br/>Hectare(s)</i> |
|------------|--|------------------|--|-----------------|--|
| 16.        | Lee Siew Fong  | CL.165093774     | 4.044                                      | Tenom           | 0.569  |
| 17.        | Choong Siew Loong<br>Choong Li Zhen<br>Choong Lee Kuan<br>Choong Lee Chu               | CL.165266366     | 5.010                                      | „               | 0.024  |
| 18.        | Yong Ton Nyen  | CL.165266375     | 0.866                                      | „               | 0.016  |
| 19.        | Yong Nyen<br>Yong Kian Fui @<br>Henry Yong   | CL.165094575     | 5.329                                      | „               | 0.523  |
| 20.        | Lee Siew Fong<br>Chung Chok Fun  | CL.165094011     | 4.227                                      | „               | 0.100  |
| 21.        | Lenard Lo Soo Ming @<br>Lo Soo Ming  | CL.165090353     | 5.251                                      | „               | 0.172  |
| 22.        | Ng Ming Ha   | CL.165281103     | 0.983                                      | „               | 0.129  |
| 23.        | Yap Pau Kiong  | CL.165094431     | 2.253                                      | „               | 0.075  |
| 24.        | Ng Ming Ha   | CL.165094422     | 1.221                                      | „               | 0.022  |
| 25.        | Chung Chok Kan @<br>Chung Chok Ken   | CL.165153131     | 3.339                                      | „               | 1.215  |
| 26.        | Kassim Bin Wahman  | FR.164004077     | 3.856                                      | „               | 0.785  |
| 27.        | Chung Chok Kan @<br>Chung Chok Ken   | CL.165066106     | 1.146                                      | „               | 0.499  |
| 28.        | Chung Chok Kan @<br>Chung Chok Ken   | CL.165081210     | 4.047                                      | „               | 0.007  |
| 29.        | Ahmad Bin Jumat  | CL.165066455     | 2.390                                      | „               | 0.463  |
| 30.        | Jori Lee Yen Chung<br>Johan Lee Yen Hiung<br>Jamli Lee Yen Kiong<br>Jaidi Lee Yen Ming | CL.165319611     | 0.952                                      | „               | 0.278  |

## SCHEDULE - (cont.)

| <i>No.</i> | <i>Owner(s)</i>   | <i>Title No.</i> | <i>Area<br/>on Title in<br/>Hectare(s)</i> | <i>Locality</i> | <i>Area to be<br/>Acquired in<br/>Hectare(s)</i> |
|------------|---|------------------|--|-----------------|--|
| 31.        | Jori Lee Yen Chung<br>Johan Lee Yen Hiung<br>Jamli Lee Yen Kiong<br>Jaidi Lee Yen Ming            | CL.165093765     | 2.595                                      | Tenom           | 0.002  |
| 32.        | Azman Bin Jumat   | NT.163032157     | 2.012                                      | „               | 0.454  |
| 33.        | Tan Bun Huei  | CL.165067158     | 0.887                                      | „               | 0.509  |
| 34.        | Lo Nyuk Fah   | CL.165065912     | 3.139                                      | „               | 0.476  |
| 35.        | Wong Vun Sheng  | CL.165059227     | 1.437                                      | „               | 0.001  |
| 36.        | Wong Vun Sheng  | CL.165059236     | 1.255                                      | „               | 0.408  |
| 37.        | Wong Kok Chuan @<br>Wong Kak Chuan<br>Wong Ka Yin<br>Teung Giok Kuan<br>Ng Tze Guan<br>Ng Kah Men | CL.165066802     | 3.149                                      | „               | 0.040  |
| 38.        | Wong Kok Chuan @<br>Wong Kak Chuan<br>Wong Ka Yin<br>Teung Giok Kuan<br>Ng Tze Guan<br>Ng Kah Men | CL.165053305     | 2.142                                      | „               | 0.386  |
| 39.        | Ng Yee Shing<br>Ng Vui Kong<br>Ng Ngi Vun   | CL.165322878     | 1.457                                      | „               | 0.260  |
| 40.        | Ng Yee Ngun<br>Ng Yee Min<br>Ng Yee Kiun<br>Ng Thien Yong   | CL.165322869     | 1.498                                      | „               | 0.164  |
| 41.        | Loi Tick Sing   | CL.165053298     | 2.046                                      | „               | 0.407  |
| 42.        | Liew Tek Eng  | CL.165065903     | 3.619                                      | „               | 0.957  |
| 43.        | Mariah Binti Tuah   | CL.165083241     | 2.139                                      | „               | 0.286  |
| 44.        | Wong Siew Guen @<br>Nirah Wong  | CL.165065234     | 2.428                                      | „               | 0.397  |

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)*  
 LAND ACQUISITION ORDINANCE - (cont.)  
 SCHEDULE - (cont.)

| <i>No.</i> | <i>Owner(s)</i>  | <i>Title No.</i> | <i>Area<br/>on Title in<br/>Hectare(s)</i> | <i>Locality</i> | <i>Area to be<br/>Acquired in<br/>Hectare(s)</i> |
|------------|--|------------------|--|-----------------|--|
| 45.        | Ng Yee Wing<br>Ng Chung Kiong<br>Ng Chung Foo  | CL.165066857     | 3.157                                      | Tenom           | 0.152  |
| 46.        | Loong Kim Lai @ Lung<br>Kim Lai  | CL.165068548     | 2.982                                      | „               | 0.287  |
| 47.        | Norberta Tay @ Guat En   | NT.163002542     | 2.125                                      | „               | 0.001  |
| 48.        | Fatimah Bte Azad Khan  | NT.163002551     | 2.074                                      | „               | 0.109  |
| 49.        | Loong Kim Lai  | CL.165147562     | 3.930                                      | „               | 0.383  |
| 50.        | Lie Chin Chai<br>Ho Mei Khim   | CL.165062519     | 3.442                                      | „               | 0.402  |
| 51.        | Wong Siew Guen @<br>Nirah Wong   | CL.165100658     | 2.779                                      | „               | 0.095  |
| 52.        | Lie Chin Chai<br>Ho Mei Khim   | CL.165059067     | 2.749                                      | „               | 0.152  |
| 53.        | Lui Chen Chai @ Lee<br>Cheng Choi @ Liew<br>Chin Chai  | CL.165059094     | 1.679                                      | „               | 0.287  |
| 54.        | Wong Kui Len   | PL.166140692     | 1.378                                      | „               | 0.014  |
| 55.        | Liew Tek Eng   | CL.165058935     | 5.091                                      | „               | 0.631  |
| 56.        | Omar Ali   | PL.166140683     | 1.352                                      | „               | 0.022  |
| 57.        | Tay Sok Mi @ Tay Sok<br>Chin   | PL.166198170     | 2.752                                      | „               | 0.758  |
| 58.        | Tay Jin Haut @ Tay Jin<br>Huat   | NT.163008179     | 1.679                                      | „               | 0.489  |
| 59.        | Tayus B Asuk<br>Pitas B Asuk<br>Majali Asuk<br>Maidin B Asuk<br>Lambar B Asuk<br>Duin Buandi | NT.163008188     | 1.752                                      | „               | 0.341  |

Dated at Kota Kinabalu, this 9th day of May 2024.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*

No. 139

[No. JKM.PHB: 600-2/3/378 (9)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH  
(Bab 69)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan  
Bab 69 Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada  
pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini  
hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Projek Bekalan Air Luar Bandar (BALB)  
Sistem Retikulasi Tahun 2018/2019 Negeri Sabah-Bahagian Tawau, Daerah Tawau.

Pelan No. 910300019/1-3 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh  
diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong  
Pemungut Hasil Tanah, Tawau pada waktu pejabat.

JADUAL

| <i>Bil.</i> | <i>Pemilik</i>   | <i>No. Hakmilik</i> | <i>Luas<br/>Kawasan<br/>Hakmilik<br/>(Hektar)</i> | <i>Tempat</i> | <i>Luas Kawasan<br/>Yang Hendak<br/>Diambil<br/>(Hektar)</i> |
|-------------|--|---------------------|---|---------------|--|
| 1.          | Liang Lih Lih  | 105247489           | 4.81  | Tawau         | 0.563  |
| 2.          | Chin Ah Moi @ Chin<br>Oi Mee<br>Yong Kon Fong<br>Yong Nyuk Foh @ Yong<br>Kyun On | 105438462           | 4.068   | „             | 0.009  |

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)*ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)

## JADUAL

| <i>Bil.</i> | <i>Pemilik</i>   | <i>No. Hakmilik</i> | <i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i> | <i>Tempat</i> | <i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i> |
|-------------|--|---------------------|---------------------------------------|---------------|--|
| 3.          | Anwar Yeo Abdullah<br>Jenny Yeo<br>Yeo Eat Peun<br>Yeo Yee Len<br>Yoe Yee Thing<br>Yong Lee Fong<br>Yong Siew Chin<br>Yong Suh Ching<br>Yong Yen Ching | 105247176           | 4.441                                 | Tawau         | 1.311  |
| 4.          | Lim Nyuk Chao  | 105241487           | 6.305                                 | „             | 1.776  |
| 5.          | Oscar Edition Sdn Bhd  | 105242966           | 22.12                                 | „             | 1.754  |

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 9 Mei 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

[No. JKM.PHB: 600-2/3/378 (9)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE  
(Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Projek Bekalan Air Luar Bandar (BALB) Sistem Retikulasi Tahun 2018/2019 Negeri Sabah-Bahagian Tawau”, District of Tawau.

Plan No. 910300019/1-3 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Tawau during office hours.



## SCHEDULE

| <i>No.</i> | <i>Owner(s)</i>  | <i>Title No.</i> | <i>Area<br/>on Title in<br/>Hectare(s)</i> | <i>Locality</i> | <i>Area to be<br/>Acquired in<br/>Hectare(s)</i> |
|------------|--|------------------|--|-----------------|--|
| 1.         | Liang Lih Lih  | 105247489        | 4.81                                       | Tawau           | 0.563  |
| 2.         | Chin Ah Moi @ Chin<br>Oi Mee<br>Yong Kon Fong<br>Yong Nyuk Foh @ Yong<br>Kyun On   | 105438462        | 4.068                                      | „               | 0.009  |
| 3.         | Anwar Yeo Abdullah<br>Jenny Yeo<br>Yeo Eat Peun<br>Yeo Yee Len<br>Yoe Yee Thing<br>Yong Lee Fong<br>Yong Siew Chin<br>Yong Suh Ching<br>Yong Yen Ching | 105247176        | 4.441                                      | „               | 1.311  |
| 4.         | Lim Nyuk Chao  | 105241487        | 6.305                                      | „               | 1.776  |
| 5.         | Oscar Edition Sdn Bhd  | 105242966        | 22.12                                      | „               | 1.754  |

Dated at Kota Kinabalu, this 9th day of May 2024.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)*

No. 140

[No. JKM.PHB: 600-2/3/750 (9)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH  
(Bab 69)

## PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Bab 69 Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Projek Naik Taraf Ungkaraya, Semporna.

Pelan No. 912300025 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Semporna pada waktu pejabat.

## JADUAL

| <i>Bil.</i> | <i>Pemilik</i>                         | <i>No. Hakmilik</i> | <i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i> | <i>Tempat</i> | <i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i> |
|-------------|--|---------------------|---------------------------------------|---------------|--|
| 1.          | Cheang Vui Liong<br>Ajinun Bin Sanarul | } NT.123045750      | 3.953                                 | Semporna      | 0.788  |
| 2.          | Wafri Bin Abdul Hussin                 | NT.123045876        | 3.657                                 | „             | 0.008  |

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 9 Mei 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

[No. JKM.PHB: 600-2/3/750 (9)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE  
(Cap. 69)

## DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Projek Naik Taraf Ungkaraya, Semporna”.

Plan No. 912300025 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Semporna during office hours.

## SCHEDULE

| <i>No.</i> | <i>Owner(s)</i>                       | <i>Title No.</i> | <i>Area on Title in Hectare(s)</i> | <i>Locality</i> | <i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i> |
|------------|---------------------------------------|------------------|------------------------------------|-----------------|--|
| 1.         | Cheang Vui Liong<br>Ajnun Bin Sanarul | } NT.123045750   | 3.953                              | Semporna        | 0.788                                    |
| 2.         | Wafri Bin Abdul Hussin                | NT.123045876     | 3.657                              | ,,              | 0.008                                    |

Dated at Kota Kinabalu, this 9th day of May 2024.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)*

No. 141

[No. JKM.PHB: 600-2/3/379 (4)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH  
(Bab 69)

## PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Bab 69 Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Cadangan Pembinaan Loji Rawatan Air Cinta Mata 2 (Proposed Land Acquisition For Transmission Main C) Tawau.

Pelan No. 910300026/1-2 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Tawau pada waktu pejabat.

## JADUAL

| <i>Bil.</i> | <i>Pemilik</i>   | <i>No. Hakmilik</i> | <i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i> | <i>Tempat</i> | <i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i> |
|-------------|--|---------------------|---------------------------------------|---------------|--|
| 1.          | Sime Darby Plantation (Sabah) Sdn. Bhd.  | CL.105593280        | 580.700                               | Tawau         | 1.774  |
| 2.          | Tai Vui Hiung<br>Tai Hoi Nyen @ Tai Fook Ngen<br>Tai Fui Phin<br>Tai Fui Ching<br>Tai Fook Ten | CL.105432362        | 2.170                                 | „             | 0.010  |
| 3.          | Majlis Perbandaran Tawau<br>Majlis Perbandaran Tawau   | CL.105619645        | 2.818                                 | „             | 0.042  |
| 4.          | Tawau Industries Sdn Bhd   | CL.105585975        | 1.767                                 | „             | 0.119  |
| 5.          | Tawau Industries Sdn Bhd   | CL.105586070        | 0.004                                 | „             | 0.004<br>(Keseluruhan)                           |
| 6.          | Tawau Industries Sdn Bhd   | CL.105586025        | 0.254                                 | „             | 0.048  |
| 7.          | Fortune Ingenious Sdn Bhd  | CL.105593244        | 40.220                                | „             | 0.471  |

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 9 Mei 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

[No. JKM.PHB: 600-2/3/379 (4)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE  
(Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Cadangan Pembinaan Loji Rawatan Air Cinta Mata 2” (Proposed Land Acquisition For Transmission Main C) Tawau.

Plan No. 910300026/1-2 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Tawau during office hours.

SCHEDULE

| <i>No.</i> | <i>Owner(s)</i>  | <i>Title No.</i> | <i>Area on Title in Hectare(s)</i> | <i>Locality</i> | <i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i> |
|------------|--|------------------|------------------------------------|-----------------|--|
| 1.         | Sime Darby Plantation (Sabah) Sdn. Bhd.  | CL.105593280     | 580.700                            | Tawau           | 1.774                                    |
| 2.         | Tai Vui Hiung<br>Tai Hoi Nyen @ Tai Fook Ngen<br>Tai Fui Phin<br>Tai Fui Ching<br>Tai Fook Ten | CL.105432362     | 2.170                              | „               | 0.010                                    |
| 3.         | Majlis Perbandaran Tawau<br>Majlis Perbandaran Tawau   | CL.105619645     | 2.818                              | „               | 0.042                                    |
| 4.         | Tawau Industries Sdn Bhd   | CL.105585975     | 1.767                              | „               | 0.119                                    |

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)*  
 LAND ACQUISITION ORDINANCE - (cont.)  
 SCHEDULE - (cont.)

| <i>No.</i> | <i>Owner(s)</i>           | <i>Title No.</i> | <i>Area on Title in Hectare(s)</i> | <i>Locality</i> | <i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i> |
|------------|---------------------------|------------------|------------------------------------|-----------------|--|
| 5.         | Tawau Industries Sdn Bhd  | CL.105586070     | 0.004                              | Tawau           | 0.004<br>(Whole)                         |
| 6.         | Tawau Industries Sdn Bhd  | CL.105586025     | 0.254                              | „               | 0.048                                    |
| 7.         | Fortune Ingenious Sdn Bhd | CL.105593244     | 40.220                             | „               | 0.471                                    |

Dated at Kota Kinabalu, this 9th day of May 2024.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*

*No. 142*

[No. JKM.PHB: 600-4/1/895 (12)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH  
 (Bab 69 Sabah)

NOTIS PENINGGALAN PENGAMBILAN TANAH  
 DI BAWAH SEKSYEN 10

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 10(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan peninggalan <sup>Bab 69</sup> pengambilan hakmilik-hakmilik yang diwartakan dalam Pemberitahuan *Warta* No. 697 tahun 1993 di bawah Seksyen 4, Ordinan Pengambilan Tanah, Negeri Sabah dan Pemberitahuan *Warta* No. 796 tahun 1993 di bawah Seksyen 5, Ordinan Pengambilan Tanah Negeri Sabah adalah dengan ini ditinggalkan.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 8 Mei 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

[No. JKM.PHB: 600-4/1/895 (12)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE  
(Sabah Cap. 69)

NOTIFICATION OF ABANDONMENT OF ACQUISITION  
UNDER SECTION 10

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 10(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri declares the abandonment of the intended acquisition Cap. 69 of the land published in *Gazette* Notification No. 690 of 1993 under Section 4, Land Acquisition Ordinance and the *Gazette* Notification No. 796 of 1993 under Section 5, Land Acquisition Ordinance are hereby abandoned.

Dated at Kota Kinabalu, this 8th day of May 2024.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*

No. 143

[No. JKM.PHB: 600-4/1/883 (13)]

ORDINAN TANAH  
(Bab 68 Sabah)

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN SEBAHAGIAN  
TANAH RIZAB DI JALAN BATU 38  
DAERAH TAWAU  
DI BAWAH SEKSYEN 28

Notis adalah dengan ini diberikan di bawah Seksyen 28 Ordinan Tanah bahawa Bab 68 dicadangkan supaya dibatalkan kawasan tanah rizab seluas 33.42 ekar (13.525 hektar) daripada Lot Ukur Bil. 102000373 yang menjadi sebahagian daripada Tanah Rizab Perbandaran di Jalan Batu 38 yang diwartakan dalam Pemberitahuan *Warta* Bil. 680 tahun 1977 yang ditunjukkan dengan lebih khusus di dalam Pelan No. 91050004.

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)*ORDINAN TANAH - (*samb.*)

2. Sesiapa yang ingin membuat bantahan terhadap pembatalan ini akan didengar oleh Penolong Pemungut Hasil Tanah di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, di Tawau pada 9 Jun 2024 jam 8.00 pagi hingga 5.00 petang.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 9 Mei 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

[No. JKM.PHB: 600-4/1/883 (13)]

## LAND ORDINANCE

(Sabah Cap. 68)

NOTICE OF PROPOSED PARTIAL REVOCATION OF  
MUNICIPAL RESERVE LAND AT JALAN BATU 38  
DISTRICT OF TAWAU  
UNDER SECTION 28

Notice is hereby given under the provision of section 28 of the Land Ordinance, Cap. 68 that it is proposed to revoke the reservation of an area of 33.42 acres (13.525 hectares) more or less from Survey Lot No. 10200373 forming part of the Municipal Reserve gazetted under *Gazette* Notification No. 680 of 1977 which is more particularly shown on Plan No. 91050004.

2. Any person desiring to show cause against such revocation will be heard by the Assistant Collector of Land Revenue at the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Tawau on 9 June 2024 at 8.00 a.m. until 5.00 p.m.

Dated at Kota Kinabalu, this 9th day of May 2024.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*



**Kadar langganan berikut bagi Warta Kerajaan Negeri Sabah yang berkuat kuasa mulai daripada 1 Januari 2024 adalah diterbitkan untuk makluman Umum:**

### KADAR LANGGANAN UNTUK TAHUN 2024

*Warta Kerajaan* termasuk tambahan-tambahan:- (Tidak termasuk Tambahan Tanda Perdagangan)

| RM   |     |     |          |        |
|--|-----|-----|----------|--------|
| Langganan Tahunan di dalam Malaysia  | ... | ... | ...      | 120.00 |
| Langganan Tahunan di luar Malaysia   | ... | ... | ...      | 180.00 |
| Tambahan Tanda Perdagangan (untuk satu keluaran)   |     |     |          | 2.40   |
| Sesuatu naskhah <i>Warta</i> Kerajaan, Tambahan-tambahan, Rang Undang-undang, Laporan Dewan Undangan Negeri, Pekeliling dan lain-lain. |     |     |          |        |
| Tidak lebih daripada 8 muka  | ... | ... | ...      | 1.80   |
| Tidak lebih 9 hingga 16 muka   | ... | ... | ...      | 2.40   |
| Tidak lebih 17 hingga 32 muka  | ... | ... | ...      | 3.00   |
| Tidak lebih 33 hingga 48 muka  | ... | ... | ...      | 3.60   |
| Tidak lebih 49 hingga 64 muka  | ... | ... | ...      | 4.20   |
| Tidak lebih 65 hingga 96 muka  | ... | ... | ...      | 5.40   |
| Lebih daripada 96 muka   | ... | ... | ...      | 7.20   |
| Senaskhah Tahunan Tambahan Pertama dan Kedua serta indeks 2020 (dijilid dengan Kulit Keras)  | ... | ... | RM 42.00 |        |

dan tambah  
RM1.20  
untuk setiap  
32 muka  
yang lebih.

**Kadar-kadar di atas adalah termasuk belanja Pos biasa (mel laut).**

**Pengiriman Wang hendaklah dialamatkan kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, Kota Kinabalu, Sabah. Cek dan Wang Pos hendaklah dibuat pembayarannya kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, dan dipalng “& Co”.**

## Untuk Makluman

- (1) Pelanggan bagi Warta Kerajaan Negeri dan terbitan-terbitan Kerajaan lain seperti Laporan Tahunan, Laporan Jabatan dan sebagainya hendaklah dialamatkan kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, Km. 4, Jalan Tuaran, Beg Berkunci 2004, 88554 Kota Kinabalu.**
- (2) Pelanggan-pelanggan yang hendak mendapatkan Warta Kerajaan Persekutuan hendaklah memohon terus kepada Percetakan Nasional Malaysia Berhad, Jalan Chan Sow Lin, 50554 Kuala Lumpur.**

