



SABAH, MALAYSIA

# Warta Kerajaan

*Diterbitkan dengan kuasa*

---

---

Jil. LXXIX]

KOTA KINABALU, KHAMIS, 2 MEI 2024

[No. 18

---

---

**Kenyataan-kenyataan berikut adalah diterbitkan atas perintah Tuan Yang Terutama Yang di-Pertua Negeri untuk Makluman Umum.**

**DATUK SERI PANGLIMA SR. HAJI SAFAR BIN UNTONG,**  
*Setiausaha Kerajaan Negeri.*

---

---

**No. 107**

[No. JKM.PHB: 600-2/1/739 (18)]

**ORDINAN PENGAMBILAN TANAH**  
(Bab 69)

**PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Pelaksanaan Projek Membina Jalan dari Kg. Sg. Pukul ke Kg. Sg. Bergosong Sebatik Tawau, Sabah.

Pelan No. 910300029/1-4 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Tawau pada waktu pejabat.

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)

## JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Abu Zarin Bin Abu Bakar Titingan Ahmad Bahrom Bin Abu Bakar Titingan Asmah Binti Abu Bakar Titingan Azmi Bin Mohd Yunus Faridah Binti Abu Bakar Titingan Fauziah Binti Abu Bakar Titingan Hafsah@Bunding Binti Sulaiman Halimah Binti Abu Bakar Titingan Haninah Binti Abu Bakar Titingan Hindun Binti Abu Bakar Titingan Kamariah Binti Abu Bakar Titingan Latifah Binti Abu Bakar Titingan Nizam Bin Datuk Abu Bakar Titingan Noriah Binti Abu Bakar Titingan Salwah Binti Abu Bakar Titingan Tawfiq Bin Abu Bakar Titingan	105118161	3.395	Tawau	0.407
2.	Bergosong Estate Sdn Bhd	106188523	3.593	„	0.555
3.	Johan B Muhsin @ Johan B Man Yongkong	104011994	6.232	„	0.466
4.	Chia Teck Vui	105118250	7.058	„	0.712
5.	Tham Ban Fatt	105121248	18.049	„	0.908

## JADUAL - (samb.)

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
6.	Yee Chun Chek Yee Chun Siew Yee Fook On Yee Tze Fui	105118965	9.478	Tawau	0.179
7.	Bismaluck Sdn Bhd	105112954	9.947	„	0.559
8.	Bismaluck Sdn Bhd	105117557	7.284	„	0.788
9.	Tham Ban Fatt	105166425	6.839	„	1.044
10.	Official Assignee	105119622	13.027	„	0.469
11.	Bismaluck Sdn Bhd	105162294	8.385	„	1.048
12.	Chia Lin Lin Chia Nyuk Lin Chia Siu Yin Chia Teck Vui Pang Su Yin	105364752	16.252	„	0.734
13.	Bergosong Estate Sdn Bhd	105364190	94.817	„	1.511
14.	Salihah binti Karim Fauziah binti Karim Faridah binti Karim Harnizah binti Karim Saiffudin bin Abdul Karim Azlinah binti Karim Sitti Khatizah binti Karim Mohammad Subri bin Karim Mohd Ridzuan bin Karim	103029643	5.925	„	1.282

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)JADUAL - (*samb.*)

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
15.	Abdurahman B Jamiruddin Abdurazak B Imam Jamiruddin Ahmad B Jamiruddin Badarudin B Jamiruddin Mardianah Binti Shahrin Mariamah Bt Kuntum Mohaini Bt Imam Jamiruddin Mohd Esah B Jamarudin @ Mahmud Muhidin Bt Jamaludin Musa B Jamiruddin Nordin B Jamiruddin Omar B Jamiruddin Osman B Jamiruddin Saadiah Bt I Jamiruddin Salina Bt Jamiruddin Sapiah Bt Jumuridin Zaiton Bt Imam Jamiruddin	103016584	4.654	Tawau	0.790
16.	Abdul Momin bin Abdul Rahim Karim B Kamaruddin	103017349	5.653	„	0.723
17.	Abdul Muluk B Abdul Rahim	103016557	3.022	„	0.356
18.	Kamaruddin B Safindin	103016548	2.934	„	0.607
19.	Arifin Bin Haji Abu Haris Roslee B Hj Abu Haris	103016851	2.605	„	0.266
20.	Abu Hashim B Abu Bakar	103016628	2.036	„	0.078
21.	Hasmiza binti Hamid Hassan B Bituon Idris B Jalani Rahimah Bt Abd Rahman Rainah B Bituon Sharuddin bin Hamid	103016253	3.326	„	1.129

## JADUAL - (samb.)

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
22.	Abu Haris B Rajab Norsiah Bt Hj Abu Bakar Zauyah Binti Abu Haris	103016048	3.047	Tawau	0.560
23.	Siddek B Jook	103016315	2.315	„	0.327
24.	Zauyah bt Abu Harris	103018846	4.185	„	0.691
25.	Noor Suhaimi Arshad Azlan bin Arshad	103029581	5.241	„	1.026
26.	Arshad Bin Awang Tengah Noor Suhaimai Arshad	103029607	4.719	„	0.091
27.	Hazis @ Hajis bin Ladjahindu Lajja Bungsu bun Ladja Indu Pakir Salleh bin Ladjahindu Rosman bin Ladjahindu	103029447	6.257	„	0.988
28.	Damat bin Taboyo Harom bin Taboyo Juhana Binti Damat Julia Binti Damat Jumairah Binti Damat	104013461	7.673	„	1.092
29.	Abdul Sahi bin Astawi Romzi bin Astawi Ramis bin Astawi Dali bin Astawi Mohd Edih bin Astawi Asmadi bin Astawi Mohd Zaidie bin Astawi Noriyanih binti Astawi Rahinah binti Astawi Nurainah binti Astawi Noorfazrina binti Astawi Bunga Surah bt Abdul Malai	103035472	4.609	„	0.116

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)JADUAL - (*samb.*)

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
30.	Bullon B Ajulon Harun B Ajulon Isniarah bt Lasman Marawiah Bt Ajulon Samlah Bt Ajulon	} 103040099	2.618	Tawau	0.096
31.	Barasullah bin Haribullah	104013434	6.604	„	0.302
32.	Kalmin B Kassim	104013425	2.525	„	0.247
33.	Mahud B Ajulon @ Mahid B Lajaun	104013416	4.233	„	0.759
34.	Bakari bin Manaulun Salleh bin Taboyo	} 104013407	6.022	„	0.777
35.	Jaliani B Ajallani	105438006	7.422	„	0.074
36.	Hussin bin Pansal Kamariah binti Ansal Mustala bin Pansal	} 103025378	4.957	„	0.041
37.	Juhalah Bte Jalbarani Saranglasah Bte Jalbarani @ Anting	} 103025369	7.325	„	0.886
38.	Siti Ma'ana Binti Mamangko	103025350	3.480	„	0.669
39.	Siti Ma'ana Binti Mamangko	104011921	0.785	„	0.543
40.	Arip bin Undin	104011912	1.129	„	0.223
41.	Jamhali bin Imam Pudin	104011903	0.805	„	0.212
42.	Albaiah binti Ajulon Janun binti Ajulon Mahid bin Lajaun @ Mahid bin Ajulon Manaulon bin Ajulon Mohamad bin Ajulon Taboyo bin Ajulon	} 104011896	0.943	„	0.233

JADUAL - (*samb.*)

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
43.	Majlis Amanat Rakyat	104011887	1.036	Tawau	0.153
44.	Mandi bin Jakirani	104011878	1.101	„	0.149
45.	Bunga Hikmah Bt Abdullah @ Wahidah Bt Abdullah	104011869	1.004	„	0.018

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 2 April 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

[No. JKM.PHB: 600-2/1/739 (18)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE  
(Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for “Projek Membina Jalan dari Kg. Sg. Pukul ke Kg. Sg. Bergosong Sebatik Tawau, Sabah”.

Plan No. 910300029/1-4 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Tawau during office hours.

LAND ACQUISITION ORDINANCE - (*cont.*)

## SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Abu Zarin Bin Abu Bakar Titingan Ahmad Bahrom Bin Abu Bakar Titingan Asmah Binti Abu Bakar Titingan Azmi Bin Mohd Yunus Faridah Binti Abu Bakar Titingan Fauziah Binti Abu Bakar Titingan Hafsah@Bunding Binti Sulaiman Halimah Binti Abu Bakar Titingan Haninah Binti Abu Bakar Titingan Hindun Binti Abu Bakar Titingan Kamariah Binti Abu Bakar Titingan Latifah Binti Abu Bakar Titingan Nizam Bin Datuk Abu Bakar Titingan Noriah Binti Abu Bakar Titingan Salwah Binti Abu Bakar Titingan Tawfiq Bin Abu Bakar Titingan	105118161	3.395	Tawau	0.407
2.	Bergosong Estate Sdn Bhd	106188523	3.593	„	0.555
3.	Johan B Muhsin @ Johan B Man Yongkong	104011994	6.232	„	0.466
4.	Chia Teck Vui	105118250	7.058	„	0.712
5.	Tham Ban Fatt	105121248	18.049	„	0.908



## SCHEDULE - (cont.)

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
6.	Yee Chun Chek Yee Chun Siew Yee Fook On Yee Tze Fui	105118965	9.478	Tawau	0.179
7.	Bismaluck Sdn Bhd	105112954	9.947	„	0.559
8.	Bismaluck Sdn Bhd	105117557	7.284	„	0.788
9.	Tham Ban Fatt	105166425	6.839	„	1.044
10.	Official Assignee	105119622	13.027	„	0.469
11.	Bismaluck Sdn Bhd	105162294	8.385	”	1.048
12.	Chia Lin Lin Chia Nyuk Lin Chia Siu Yin Chia Teck Vui Pang Su Yin	105364752	16.252	”	0.734
13.	Bergosong Estate Sdn Bhd	105364190	94.817	„	1.511
14.	Salihah binti Karim Fauziah binti Karim Faridah binti Karim Harnizah binti Karim Saiffudin bin Abdul Karim Azlinah binti Karim Sitti Khatizah binti Karim Mohammad Subri bin Karim Mohd Ridzuan bin Karim	103029643	5.925	”	1.282

## LAND ACQUISITION ORDINANCE - (cont.)

## SCHEDULE - (cont.)

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
15.	Abdurahman B Jamiruddin Abdurazak B Imam Jamiruddin Ahmad B Jamiruddin Badarudin B Jamiruddin Mardianah Binti Shahrin Mariamah Bt Kuntum Mohaini Bt Imam Jamiruddin Mohd Esah B Jamarudin @ Mahmud Muhidin Bt Jamaludin Musa B Jamiruddin Nordin B Jamiruddin Omar B Jamiruddin Osman B Jamiruddin Saadiah Bt I Jamiruddin Salina Bt Jamiruddin Sapiah Bt Jumuridin Zaiton Bt Imam Jamiruddin	103016584	4.654	Tawau	0.790
16.	Abdul Momin bin Abdul Rahim Karim B Kamaruddin	103017349	5.653	„	0.723
17.	Abdul Muluk B Abdul Rahim	103016557	3.022	„	0.356
18.	Kamaruddin B Safindin	103016548	2.934	„	0.607
19.	Arifin Bin Haji Abu Haris Roslee B Hj Abu Haris	103016851	2.605	„	0.266
20.	Abu Hashim B Abu Bakar	103016628	2.036	”	0.078
21.	Hasmiza binti Hamid Hassan B Bituon Idris B Jalani Rahimah Bt Abd Rahman Rainah B Bituon Sharuddin bin Hamid	103016253	3.326	”	1.129

## SCHEDULE - (cont.)

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
22.	Abu Haris B Rajab Norsiah Bt Hj Abu Bakar Zauyah Binti Abu Haris	103016048	3.047	Tawau	0.560
23.	Siddek B Jook	103016315	2.315	„	0.327
24.	Zauyah bt Abu Harris	103018846	4.185	„	0.691
25.	Noor Suhaimi Arshad Azlan bin Arshad	103029581	5.241	„	1.026
26.	Arshad Bin Awang Tengah Noor Suhaimai Arshad	103029607	4.719	„	0.091
27.	Hazis @ Hajis bin Ladjahhindu Lajja Bungsu bun Ladja Indu Pakir Salleh bin Ladjahindu Rosman bin Ladjahindu	103029447	6.257	”	0.988
28.	Damat bin Taboyo Harom bin Taboyo Juhana Binti Damat Julia Binti Damat Jumairah Binti Damat	104013461	7.673	”	1.092
29.	Abdul Sahi bin Astawi Romzi bin Astawi Ramis bin Astawi Dali bin Astawi Mohd Edih bin Astawi Asmadi bin Astawi Mohd Zaidie bin Astawi Noriyanih binti Astawi Rahinah binti Astawi Nurainah binti Astawi Noorfazrina binti Astawi Bunga Surah bt Abdul Malai	103035472	4.609	„	0.116

## LAND ACQUISITION ORDINANCE - (cont.)

## SCHEDULE - (cont.)

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
30.	Bullon B Ajulon Harun B Ajulon Isniarah bt Lasman Marawiah Bt Ajulon Samlah Bt Ajulon	103040099	2.618	Tawau	0.096
31.	Barasullah bin Haribullah	104013434	6.604	„	0.302
32.	Kalmin B Kassim	104013425	2.525	„	0.247
33.	Mahud B Ajulon @ Mahid B Lajaun	104013416	4.233	„	0.759
34.	Bakari bin Manaulun Salleh bin Taboyo	104013407	6.022	„	0.777
35.	Jaliani B Ajallani	105438006	7.422	„	0.074
36.	Hussin bin Pansal Kamariah binti Ansal Mustala bin Pansal	103025378	4.957	„	0.041
37.	Juhalah Bte Jalbarani Saranglasah Bte Jalbarani @ Anting	103025369	7.325	„	0.886
38.	Siti Ma'ana Binti Mamangko	103025350	3.480	„	0.669
39.	Siti Ma'ana Binti Mamangko	104011921	0.785	„	0.543
40.	Arip bin Undin	104011912	1.129	„	0.223
41.	Jamhali bin Imam Pudin	104011903	0.805	„	0.212
42.	Albaiah binti Ajulon Janun binti Ajulon Mahid bin Lajaun @ Mahid bin Ajulon Manaulon bin Ajulon Mohamad bin Ajulon Taboyo bin Ajulon	104011896	0.943	„	0.233

## SCHEDULE - (cont.)

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
43.	Majlis Amanat Rakyat	104011887	1.036	Tawau	0.153
44.	Mandi bin Jakirani	104011878	1.101	„	0.149
45.	Bunga Hikmah Bt Abdullah @ Wahidah Bt Abdullah	104011869	1.004	„	0.018

Dated at Kota Kinabalu, this 2nd day of April 2024.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*

**No. 108**

[No. JKM.PHB: 600-2/1/748 (24)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH  
(Bab 69)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Projek Naik Taraf Jalan Kundasang - Kauluan - Pinausok, Daerah Ranau.

Pelan No. 906300031/1 - 906300031/5 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Ranau pada waktu pejabat.

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)

## JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Chee Sing Kee	NT.063115328	0.804	Ranau	0.025
2.	Rohana Binti Ahmad	NT.063096211	0.799	”	0.130
3.	Rohana Binti Ahmad	NT.063097512	0.563	”	0.032
4.	Mohd Din @ Lubin Solinggog	NT.063078606	2.834	”	0.077
5.	Pulis @ Mohd Majimin B. Samudin	NT.063058686	2.512	”	0.310
6.	Tang Lee Mei Tan Yong Jing Tan Yong Hui Tan Yong San	CL.065321075	0.810	”	0.031
7.	Japirin Bin Sahadi	NT.063115613	0.809	”	0.028
8.	Pesuruhjaya Tanah Persekutuan	CL.065312709	1.849	”	0.040
9.	Crest Megaway Sdn Bhd	CL.065316216	1.272	”	0.053
10.	Gumbiloi Bt. Sambuling	NT.063054473	0.530	”	0.107
11.	Sapitin B. Adam Jasirin Naim B. Adam Jahalin B. Adam Adam Bin Gumaral	NT.063054679	2.010	”	0.075
12.	Suani B Samudin Fozan Bin Suani Eddy Suani	CL.065314445	0.856	”	0.60
13.	Salim Bin Samudin	NT.063054660	0.849	”	0.022
14.	Melvine Bin Namin	NT.063054651	0.848	”	0.009
15.	Sukina Bt Bahanti	NT.063054464	2.339	”	0.106
16.	Wilson Watis	NT.063054633	2.622	”	0.079
17.	Nursyuhada K.Adam @ Oxilia Bt. Kasitah	NT.063054642	0.746	”	0.095

## JADUAL - (samb.)

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
18.	Lungkiam Bte Dambul	NT.063046677	2.096	Ranau	0.042
19.	Badil Zaman Bin Fazul Rahman	NT.063054455	1.190	„	0.030
20.	Zaiton Hj. Kayum Khan	NT.063038577	1.881	„	0.420
21.	Suhaidi Saidi	NT.063060131	1.145	„	0.017
22.	Elsa Binti Lalonggan	NT.063038568	1.808	„	0.176
23.	Chu Mui Ling	NT.065325215	0.574	„	0.032
24.	Chin Su Yee	NT.063060159	1.098	„	0.111
25.	Richard Malanjum	NT.063042106	1.173	„	0.037
26.	Abdul Wahid B. Abdul Lamid Gadinah Bt Gandipal	NT.063054428	1.614	„	0.012
27.	Richard Malanjum	NT.063042080	2.448	„	0.043
28.	Jarrow Danie Marcus	NT.063057321	0.638	„	0.047
29.	Roslee Bin Mansor	NT.063070253	1.315	„	0.058
30.	Tujuh Nalin	NT.063095250	0.374	„	0.044
31.	Suzie Binti Zening	NT.063069616	1.319	„	0.111
32.	James Ghani @ Ebi	NT.063083161	0.369	„	0.068
33.	Tong Hing Holdings Sdn Bhd	PL.066290275	2.292	„	0.001

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)JADUAL - (*samb.*)

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
34.	Sakimin B Juhidin Subirin B Juhudin Supinen B Juhudin Junaidi B Juhidin	} NT.063071616	0.548	Ranau	0.068
35.	Gideon V. Gadalon Sesuai Bin Suffian	} NT.063056404	2.659	„	0.080

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 4 April 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

[No. JKM.PHB: 600-2/1/748 (24)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE  
(Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for “Projek Naik Taraf Jalan Kundasang - Kauluan - Pinausok, Daerah Ranau”.

Plan No. 906300031/1 - 906300031/5 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Ranau during office hours.



## SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Chee Sing Kee	NT.063115328	0.804	Ranau	0.025
2.	Rohana Binti Ahmad	NT.063096211	0.799	”	0.130
3.	Rohana Binti Ahmad	NT.063097512	0.563	”	0.032
4.	Mohd Din @ Lubin Solinggog	NT.063078606	2.834	”	0.077
5.	Pulis @ Mohd Majimin B. Samudin	NT.063058686	2.512	”	0.310
6.	Tang Lee Mei Tan Yong Jing Tan Yong Hui Tan Yong San	CL.065321075	0.810	”	0.031
7.	Japirin Bin Sahadi	NT.063115613	0.809	”	0.028
8.	Pesuruhjaya Tanah Persekutuan	CL.065312709	1.849	”	0.040
9.	Crest Megaway Sdn Bhd	CL.065316216	1.272	”	0.053
10.	Gumbiloi Bt. Sambuling	NT.063054473	0.530	”	0.107
11.	Sapitin B. Adam Jasirin Naim B. Adam Jahalin B. Adam Adam Bin Gumaral	NT.063054679	2.010	”	0.075
12.	Suani B Samudin Fozan Bin Suani Eddy Suani	CL.065314445	0.856	”	0.60
13.	Salim Bin Samudin	NT.063054660	0.849	”	0.022
14.	Melvine Bin Namin	NT.063054651	0.848	”	0.009
15.	Sukina Bt Bahanti	NT.063054464	2.339	”	0.106
16.	Wilson Watis	NT.063054633	2.622	”	0.079
17.	Nursyuhada K.Adam @ Oxilia Bt. Kasitah	NT.063054642	0.746	”	0.095

## LAND ACQUISITION ORDINANCE - (cont.)

## SCHEDULE - (cont.)

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
18.	Lungkiam Bte Dambul	NT.063046677	2.096	Ranau	0.042
19.	Badil Zaman Bin Fazul Rahman	NT.063054455	1.190	”	0.030
20.	Zaiton Hj. Kayum Khan	NT.063038577	1.881	”	0.420
21.	Suhaidi Saidi	NT.063060131	1.145	”	0.017
22.	Elsa Binti Lalonggan	NT.063038568	1.808	”	0.176
23.	Chu Mui Ling	NT.065325215	0.574	”	0.032
24.	Chin Su Yee	NT.063060159	1.098	”	0.111
25.	Richard Malanjum	NT.063042106	1.173	”	0.037
26.	Abdul Wahid B. Abdul Lamid Gadinah Bt Gandipal	NT.063054428	1.614	”	0.012
27.	Richard Malanjum	NT.063042080	2.448	”	0.043
28.	Jarrow Danie Marcus	NT.063057321	0.638	”	0.047
29.	Roslee Bin Mansor	NT.063070253	1.315	”	0.058
30.	Tujuh Nalin	NT.063095250	0.374	”	0.044
31.	Suzie Binti Zening	NT.063069616	1.319	”	0.111
32.	James Ghani @ Ebi	NT.063083161	0.369	”	0.068
33.	Tong Hing Holdings Sdn Bhd	PL.066290275	2.292	”	0.001

## SCHEDULE - (cont.)

No.	Owner(s)	Title No.	Area on Title in Hectare(s)	Locality	Area to be Acquired in Hectare(s)
34.	Sakimin B Juhidin Subirin B Juhudin Supinen B Juhudin Junaidi B Juhidin	} NT.063071616	0.548	Ranau	0.068
35.	Gideon V. Gadalon Sesuai Bin Suffian	} NT.063056404	2.659	„	0.080

Dated at Kota Kinabalu, this 4th day of April 2024.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*

**No. 109**

[No. JKM.PHB: 600-2/1/745 (15)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH  
(Bab 69)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk "Government Project At Woodford Estate", Daerah Beaufort.

Pelan No. 17126943 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Beaufort pada waktu pejabat.

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)

## JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Prosper Lane Sdn. Bhd.	CL.175346666	5082.95	Beaufort	15.20

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 5 April 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

[No. JKM.PHB: 600-2/1/745 (15)]

## LAND ACQUISITION ORDINANCE

(Cap. 69)

## DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that the land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for Government Project At Woodford Estate, District of Beaufort.

Plan No. 17126943 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Beaufort during office hours.

## SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Prosper Lane Sdn. Bhd.	CL.175346666	5082.95	Beaufort	15.20

Dated at Kota Kinabalu, this 5th day of April 2024.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*

*REPEATED NOTIFICATIONS**No. 103*

[No. JKM.PHB: 600-2/3/377 (10)]

## ORDINAN PENGAMBILAN TANAH

(Bab 69)

## PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Projek Menaik Taraf Sistem Bekalan Air Termasuk Pembinaan Tangki Simpanan Air di Daerah Sandakan.

Pelan No. 907300044/4 dan 907300044/6 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Sandakan pada waktu pejabat.

## JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Hiew Tet Ling @ Hee Tet Ling	CL.075395587	3.664	Sandakan	0.988

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 22 Februari 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

LAND ACQUISITION ORDINANCE  
(Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that the land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Projek Menaik Taraf Sistem Bekalan Air Termasuk Pembinaan Tangki Simpanan Air di Daerah Sandakan”.

Plan No. 907300044/4 and 907300044/6 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Sandakan during office hours.

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Hiew Tet Ling @ Hee Tet Ling	CL.075395587	3.664	Sandakan	0.988

Dated at Kota Kinabalu, this 22nd day of February 2024.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)*

No. 104

[No. JKM.PHB: 600-2/1/747 (14)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH  
(Bab 69)

## PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Projek Pembaikan Cerun-Cerun Jalan Kota Kinabalu-Sandakan Pakej 3-KM118.20, Daerah Ranau.

Pelan No. 90630016 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Ranau pada waktu pejabat.

## JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Rudji B Jarun Samsudin B Supin Sapiting Bin Darum	CL.065313073	9.220	Ranau	0.025
2.	Jamaliah Binti Samat	NT.063061281	0.904	,,	0.208

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 4 April 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*



LAND ACQUISITION ORDINANCE  
(Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Projek Pembaikan Cerun-Cerun Jalan Kota Kinabalu-Sandakan Pakej 3-KM118.20, Daerah Ranau”.

Plan No. 90630016 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Ranau during office hours.

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Rudji B Jarun Samsudin B Supin Sapiting Bin Darum	CL.065313073	9.220	Ranau	0.025
2.	Jamaliah Binti Samat	NT.063061281	0.904	,,	0.208

Dated at Kota Kinabalu, this 4th day of April 2024.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)*

No. 105

[No. JKM.PHB: 600-2/3/385(12)]

ORDINAN TANAH  
(Bab 68 Sabah)PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK  
TAPAK PAM PENGAMBILAN AIR DI KAMPUNG BUANG SAYANG SEGAMA  
DAERAH LAHAD DATU  
DI BAWAH SEKSYEN 28

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 28(1) Ordinan Bab 68 Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah merizab kawasan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual ini yang mana pada pendapatnya adalah dikehendaki bagi maksud awam, iaitu untuk Tapak Pam Pengambilan Air.

## JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Pelan Bil.</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Buang Sayang Segama	Lahad Datu	11200316	911100019	0.972 hektar

Bil. Pelan 911100019 yang menunjukkan kawasan 0.972 hektar yang ditandakan dalam warna hijau adalah disimpan di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 13 Mac 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

[No. JKM.PHB: 600-2/3/385(12)]

LAND ORDINANCE  
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF LAND RESERVED FOR  
WATER INTAKE PUMP SITE IN KAMPUNG BUANG SAYANG SEGAMA  
DISTRICT OF LAHAD DATU  
UNDER SECTION 28

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 28(1) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has reserved the State Land described in the Schedule hereto which in his opinion is required for a public purpose, that is to say for Water Intake Pump Site.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Buang Sayang Segama	Lahad Datu	11200316	911100019	0.972 hectare

Plan No. 911100019 showing an area of 0.972 hectare delineated in green colour is deposited in the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu.

Dated at Kota Kinabalu, this 13th day of March 2024.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)*

No. 106

[No. JKM. PHB: 600-4/1/890 (4)]

ORDINAN TANAH  
(Bab 68 Sabah)PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK  
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI  
KAMPUNG BARU PAYONG  
DAERAH TUARAN  
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78 (1), (2) dan (3) Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Baru Payong (kemudian daripada ini disebut sebagai “Tanah Rizab”) untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Baru Payong bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Baru Payong untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- (2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- (3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Baru Payong dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (4) Ketua Daerah Tuaran, Ketua Anak Negeri Tuaran dan Ketua Kampung Baru Payong, adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Tuaran;
- (5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan sempadan Tanah Rizab tersebut dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Tuaran dan tanda-tanda sempadan sentiasa terjaga dan tidak terganggu; dan
- (6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau apa-apa peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Tuaran atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang keputusannya adalah muktamad.

## JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Baru Payong	Tuaran	04200211	904200036	43.25 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 5 April 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

[No. JKM.PHB: 600-4/1/890 (4)]

LAND ORDINANCE  
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF  
NATIVE RESIDENTIAL RESERVE FOR  
KAMPUNG BARU PAYONG  
DISTRICT OF TUARAN  
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the  
Cap. 68 Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described  
in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as the Kampung  
Baru Payong Native Residential (hereinafter referred to as 'the Reserve') for the sole use  
of the Natives of Kampung Baru Payong for residential purpose subject to the following  
terms:

- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Baru Payong for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- (2) The residents of the Kampung may be permitted to practise traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)**LAND ORDINANCE - (cont.)*

- (3) No Native who is not habitually resident in Kampung Baru Payong shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;
- (4) The District Chief of Tuaran, Native Chief of Tuaran and the Village Head of Kampung Baru Payong are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Tuaran;
- (5) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Tuaran and the boundary marks shall always be maintained and undisturbed; and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Tuaran or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

## SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Baru Payong	Tuaran	04200211	904200036	43.25 hectare

Dated at Kota Kinabalu, this 5th day of April 2024.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*

**Kadar langganan berikut bagi Warta Kerajaan Negeri Sabah yang berkuat kuasa mulai daripada 1 Januari 2022 adalah diterbitkan untuk makluman Umum:**

### **KADAR LANGGANAN UNTUK TAHUN 2022**

*Warta Kerajaan* termasuk tambahan-tambahan:- (Tidak termasuk Tambahan Tanda Perdagangan)

RM					
Langganan Tahunan di dalam Malaysia	...	...	...	120.00	
Langganan Tahunan di luar Malaysia	...	...	...	180.00	
Tambahan Tanda Perdagangan (untuk satu keluaran)				2.40	
Sesuatu naskhah <i>Warta</i> Kerajaan, Tambahan-tambahan, Rang Undang-undang, Laporan Dewan Undangan Negeri, Pekeliling dan lain-lain.					
Tidak lebih daripada 8 muka	...	...	...	1.80	
Tidak lebih 9 hingga 16 muka	...	...	...	2.40	
Tidak lebih 17 hingga 32 muka	...	...	...	3.00	
Tidak lebih 33 hingga 48 muka	...	...	...	3.60	
Tidak lebih 49 hingga 64 muka	...	...	...	4.20	
Tidak lebih 65 hingga 96 muka	...	...	...	5.40	
Lebih daripada 96 muka	...	...	...	7.20	dan tambah RM1.20 untuk setiap 32 muka yang lebih.
Senaskhah Tahunan Tambahan Pertama dan Kedua serta indeks 2020 (dijilid dengan Kulit Keras)	...	...	...	RM 42.00	

**Kadar-kadar di atas adalah termasuk belanja Pos biasa (mel laut).**

**Pengiriman Wang hendaklah dialamatkan kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, Kota Kinabalu, Sabah. Cek dan Wang Pos hendaklah dibuat pembayarannya kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, dan dipalang "& Co".**

## Untuk Makluman

- (1) Pelanggan bagi Warta Kerajaan Negeri dan terbitan-terbitan Kerajaan lain seperti Laporan Tahunan, Laporan Jabatan dan sebagainya hendaklah dialamatkan kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, Km. 4, Jalan Tuaran, Beg Berkunci 2004, 88554 Kota Kinabalu.**
- (2) Pelanggan-pelanggan yang hendak mendapatkan Warta Kerajaan Persekutuan hendaklah memohon terus kepada Percetakan Nasional Malaysia Berhad, Jalan Chan Sow Lin, 50554 Kuala Lumpur.**

